



14 DAGES VARSLING

For beboerne Gymnasievej 145

Ellemarken, den 24. juli 2018

Så er tiden kommet til, at vi skal udskifte jeres vand- og afløbsledninger.

Renoveringsperiode

Vi starter mandag den 13/8-2018 og renoveringsperioden vil løbe over ca. 6 uger, hvor forskellige håndværkere vil forstyrre jeres privatliv med jævne mellemrum. **Vi afleverer nøgler til jeres baderum, opstiller tørkloset samt dækker af i gang og køkken torsdag og fredag inden opstart!**

Daglig arbejdstid

Man-torsdag fra kl. 7.00-16.30. Fredag fra kl. 7.00-15.30. Håndværkerne vil jævnligt komme i boligen, men ikke nødvendigvis hver dag.

Forregistrering

Inden arbejdet påbegyndes, vil vi foretage en registrering af jeres lejlighed for nøjagtig fastlæggelse af eksisterende installationer. Dette vil blive foretaget:

Onsdag den 8/8-2018 kl. 9 - 15

Nøgler

Husk at aflevere nøgler til ejendomskontoret, Parkvej 128 eller i deres postkasse.

SENEST onsdag den 1/8-2018!

Nøglen vil blive opbevaret i en nøgleboks udenfor på jeres dør, hvor kun håndværkerne kender koden!

Det er meget vigtigt for arbejdets udførelse, at der er uhindret adgang til jeres lejlighed i hele perioden.

Jeres nøgle vil blive returneret, når vi er færdig med mangeludbedring.

Der lukkes for vandet...

Da der lukkes for vandet i perioden, vil det være muligt at benytte den interimistiske køkkenvask der opstilles i trappeopgangen, samt at tappe koldt vand fra en taphane på hver etage.

RYGNING!

Venligst undlad rygning i arbejdsområderne mens håndværkerne er i din bolig.

Mere information om arbejdet?

Hjemmeside www.chkn-ellemarken.dk. Her vil vi løbende opdatere informationer om byggeriet.

Telefon- og åbningstid er mandag kl. 8.00 - 10.00 samt torsdag kl. 14.00 - 15.00 enten på telefon 22 17 35 14 eller på byggepladskontoret overfor Parkvej 100. I kan også skrive til os på ellemarken@chkn.dk.

Ekstra fliser og klinker til badeværelse og køkken

Såfremt I har ekstra fliser og klinker, **SKAL disse placeres ved badeværelsesdøren inden vi kommer på forregistrering og blive stående synligt i gangen under renoveringsperioden. Det vil blive noteret på forregistreringsskemaet.**

Toilet

I kan få stillet et tørkloset til rådighed, som vil blive tømt hver mandag i byggeperioden. Kontakt venligst beboerkoordinatoren, som kan træffes mandag kl. 8.00 - 10.00 samt torsdag kl. 14.00 - 15.00 på tlf. 22 17 35 14 eller ved forregistreringen.

Inden arbejdets opstart bedes I...

- Fjerne alle løse genstande på badeværelse, i gangen og køkken
- Demontere skabe, badeforhæng- og stang, o. lign.
- Tømme og rengøre køkkenskabene over og under køkkenvask (se lyserød markering på tegning)
- Fjerne vaskemaskine/tørretumbler på badeværelset
- Rydde køkkenbord
- Rydde gangareal i hele entreen
- Lukke døre ind til stue og værelser

Følgende arbejde vil vi udføre i boligen

- Afdækning af gang og køkken med gulvfilt og plader
- Udskiftning af vand- og afløbsrør
- Diverse bygningsarbejder

OBS!

De demonterede (skabe, vask, bordplade, mm.) vil blive opbevaret i køkkenet eller gangen. Såfremt I ønsker dem opbevaret andet sted i lejligheden bedes man give besked til beboerkoordinatoren.

VIGTIG INFO:

Alle spørgsmål vedr. projektet bedes stilles til beboerkoordinatoren. Det er vigtigt ikke at forstyrre håndværkerne med spørgsmål da de bliver forsinket i deres arbejde

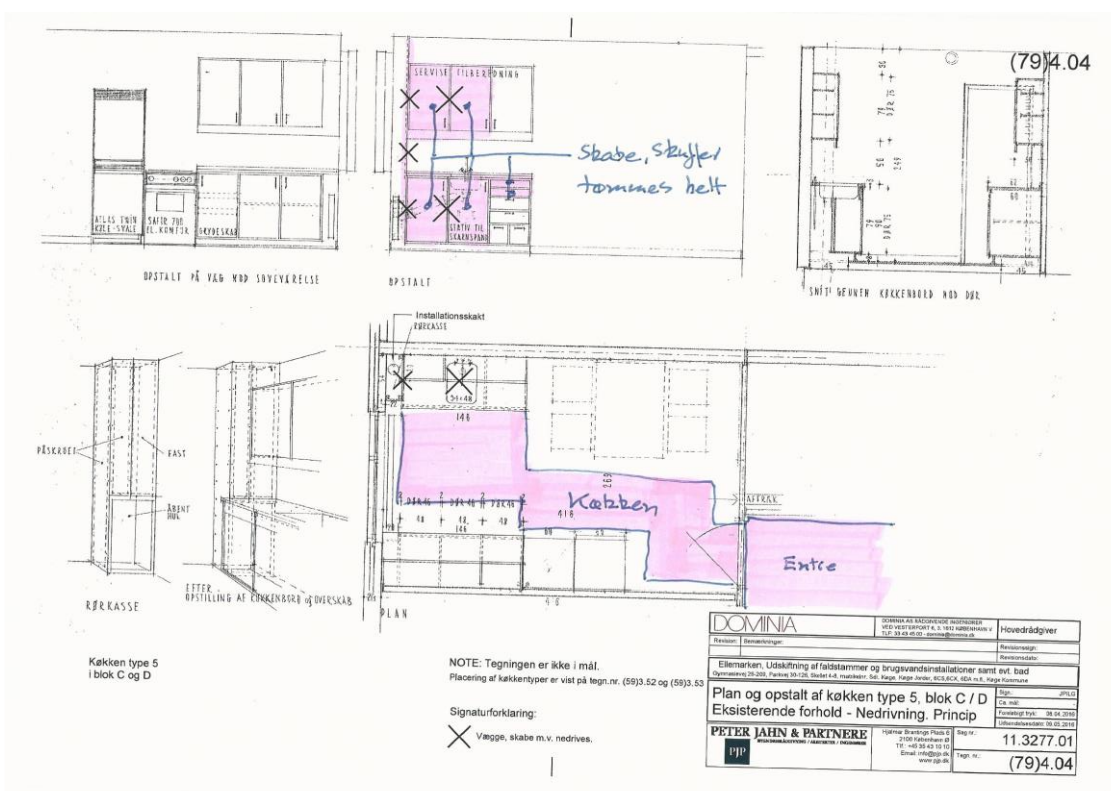
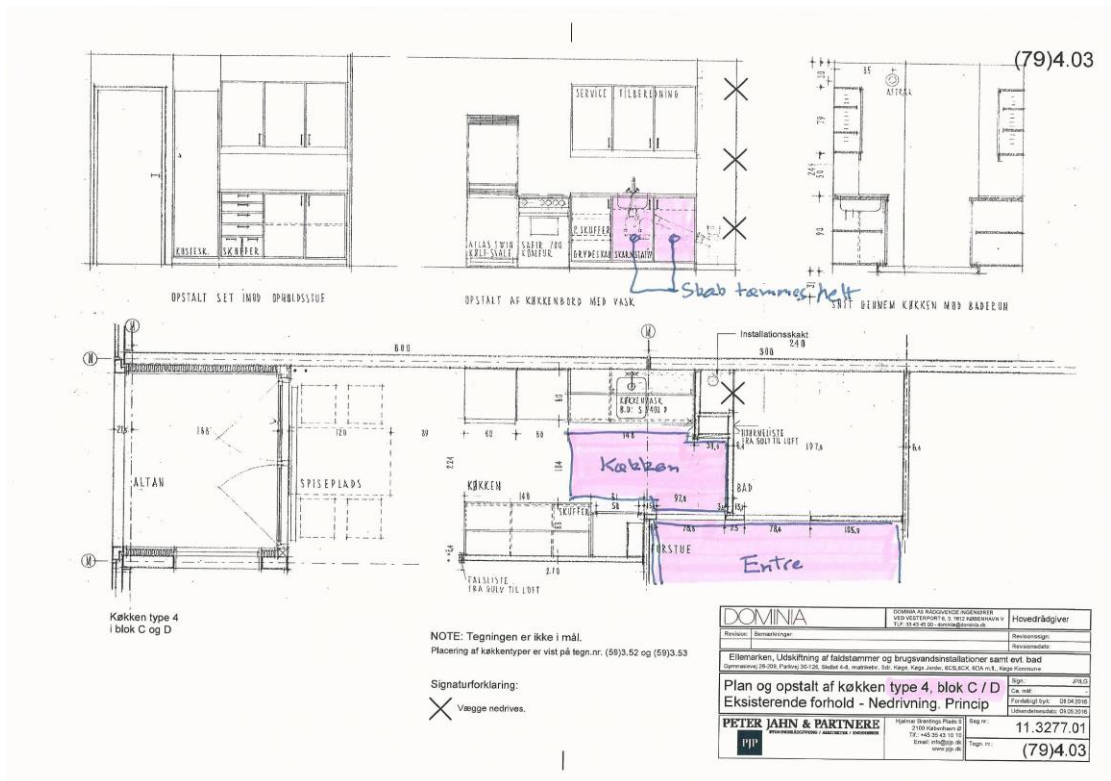


Christoffersen & Knudsen A/S ser frem til et behageligt samarbejde med jer, og vi ser frem til at servicere og gøre dette projekt så smertefrit for jer som muligt.

Venlig hilsen

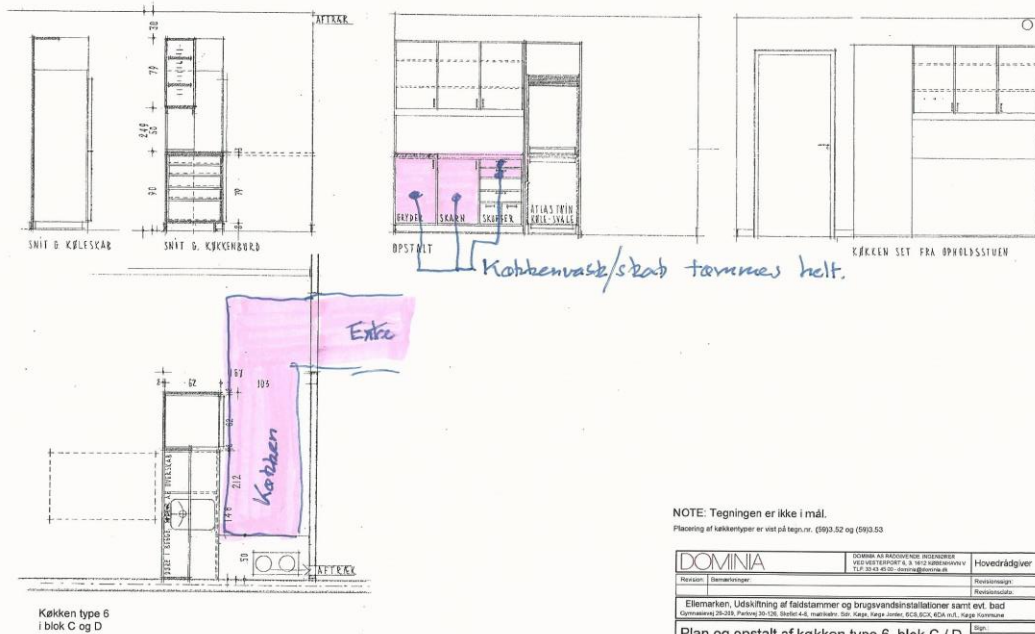
Dominia & DAB
Rådgiver & Bygherre

Christoffersen & Knudsen A/S
Hovedentreprenør





(79)4.05

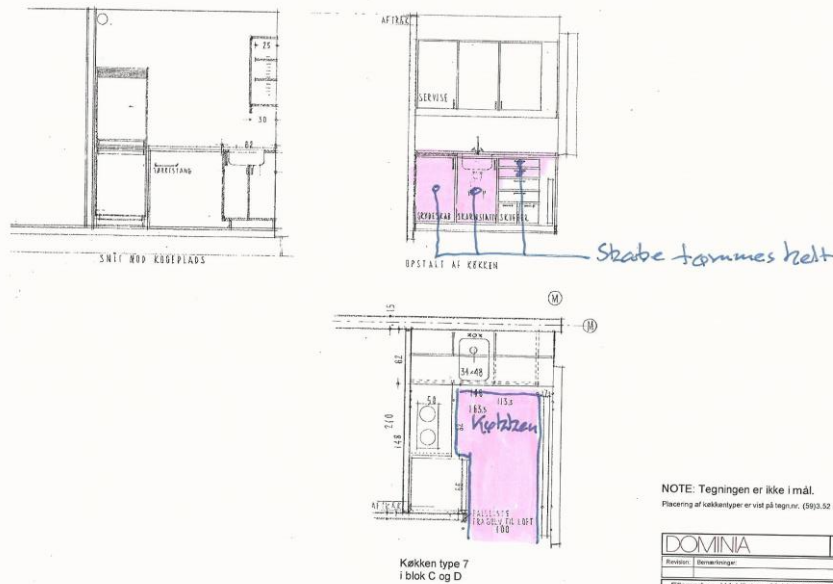


NOTE: Tegningen er ikke i mål.

Placering af køkkentyper er vist på tegnr. nr. (59)3.52 og (59)3.53

DOMINIA		DOMINIA er specialiseret indenfor VVS og belysning i alle typer projekter. Tlf. 33 43 41 00 - dominia@dominia.dk	Hovedrådgiver
Prosjekt	Bygningsnr.		Revisionstegn
Eftermarked, Udsøjning af faldstammer og brugsvandsinstallationer samt evt. bad			Revisionsside
Opmaaling 20-200, Part 10-120, Sider 4-6, maltekst: SIF, Køge, Køge Jernst. EIC, KOC, KOC, KOC, KOC, KOC			Dato
Plan og opstalt af køkken type 6, blok C / D			Ca. mål
Eksisterende forhold. Princip			Fremsøgt vtl. 03.08.2012
PETER JAHN & PARTNERE			Udvalgte arkitekt 03.08.2012
Høje Stenings Plads 6 2100 København Ø Tlf. +45 33 43 13 10 Email: info@pjp.dk www.pjp.dk			Blg. nr. 11.3277.01
PJP			Tegn. nr. (79)4.05

(79)4.06



NOTE: Tegningen er ikke i mål.

Placering af køkkentyper er vist på tegnr. nr. (59)3.52 og (59)3.53

DOMINIA		DOMINIA er specialiseret indenfor VVS og belysning i alle typer projekter. Tlf. 33 43 41 00 - dominia@dominia.dk	Hovedrådgiver
Prosjekt	Bygningsnr.		Revisionstegn
Eftermarked, Udsøjning af faldstammer og brugsvandsinstallationer samt evt. bad			Revisionsside
Opmaaling 20-200, Part 10-120, Sider 4-6, maltekst: SIF, Køge, Køge Jernst. EIC, KOC, KOC, KOC, KOC, KOC			Dato
Plan og opstalt af køkken type 7, blok C / D			Ca. mål
Eksisterende forhold. Princip			Fremsøgt vtl. 03.08.2012
PETER JAHN & PARTNERE			Udvalgte arkitekt 03.08.2012
Høje Stenings Plads 6 2100 København Ø Tlf. +45 33 43 13 10 Email: info@pjp.dk www.pjp.dk			Blg. nr. 11.3277.01
PJP			Tegn. nr. (79)4.06