



14 DAGES VARSLING

For beboerne Gymnasievej 175 + 177

Ellemarken, den 19. september 2018

Så er tiden kommet til, at vi skal udskifte jeres vand- og afløbsledninger.

Renoveringsperiode

Vi starter mandag den 8/10-2018 og renoveringsperioden vil løbe over ca. 6 uger, hvor forskellige håndværkere vil forstyrre jeres privatliv med jævne mellemrum. **Vi afleverer nøgler til jeres baderum, opstiller tørkloset samt dækker af i gang og køkken torsdag og fredag inden opstart!**

Daglig arbejdstid

Man-torsdag fra kl. 7.00-16.30. Fredag fra kl. 7.00-15.30. Håndværkerne vil jævnligt komme i boligen, men ikke nødvendigvis hver dag.

Forregistrering

Inden arbejdet påbegyndes, vil vi foretage en registrering af jeres lejlighed for nøjagtig fastlæggelse af eksisterende installationer. Dette vil blive foretaget:

Onsdag den 3/10-2018 kl. 9 - 15

Nøgler

Husk at aflevere nøgler til ejendomskontoret, Parkvej 128 eller i deres postkasse.

SENEST onsdag den 26/9-2018!

Nøglen vil blive opbevaret i en nøgleboks udenfor på jeres dør, hvor kun håndværkerne kender koden!

Det er meget vigtigt for arbejdets udførelse, at der er uhindret adgang til jeres lejlighed i hele perioden.

Jeres nøgle vil blive returneret, når vi er færdig med mangeludbedring.

Der lukkes for vandet...

Da der lukkes for vandet i perioden, vil det være muligt at benytte den interimistiske køkkenvask der opstilles i trappeopgangen, samt at tappe koldt vand fra en taphane på hver etage.

RYGNING!

Venligst undlad rygning i arbejdsområderne mens håndværkerne er i din bolig.

Ekstra fliser og klinker til badeværelse og køkken

Mere information om arbejdet?

Hjemmeside www.chkn-ellemarken.dk. Her vil vi løbende opdatere informationer om byggeriet.

Telefon- og åbningstid er mandag kl. 8.00 - 10.00 samt torsdag kl. 14.00 - 15.00 enten på telefon 22 17 35 14 eller på byggepladskontoret overfor Parkvej 100. I kan også skrive til os på ellemarken@chkn.dk.

Såfremt I har ekstra fliser og klinker, SKAL disse placeres ved badeværelsesdøren inden vi kommer på forregistrering og blive stående synligt i gangen under renoveringsperioden. Det vil blive noteret på forregistreringsskemaet.

Toilet

I kan få stillet et tørkloset til rådighed, som vil blive tømt hver mandag i byggeperioden. Kontakt venligst beboerkoordinatoren, som kan træffes mandag kl. 8.00 - 10.00 samt torsdag kl. 14.00 - 15.00 på tlf. 22 17 35 14 eller ved forregistreringen.

Inden arbejdets opstart bedes I...

- Fjerne alle løse genstande på badeværelse, i gangen og køkken
- Demontere skabe, badeforhæng- og stang, lamper o. lign.
- Tømme og rengøre køkkenskabene over og under køkkenvask (se lyserød markering på tegning)
- Fjerne vaskemaskine/tørretumbler på badeværelset
- Rydde køkkenbord
- Rydde gangareal i hele entreen
- Lukke døre ind til stue og værelser

Følgende arbejde vil vi udføre i boligen

- Afdækning af gang og køkken med gulvfilt og plader
- Udskiftning af vand- og afløbsrør
- Diverse bygningsarbejder

OBS!

De demonterede (skabe, vask, bordplade, mm.) vil blive opbevaret i køkkenet eller gangen. Såfremt I ønsker dem opbevaret andet sted i lejligheden bedes man give besked til beboerkoordinatoren.

VIGTIG INFO:

Alle spørgsmål vedr. projektet bedes stillet til beboerkoordinatoren. Det er vigtigt ikke at forstyrre håndværkerne med spørgsmål da de bliver forsinket i deres arbejde

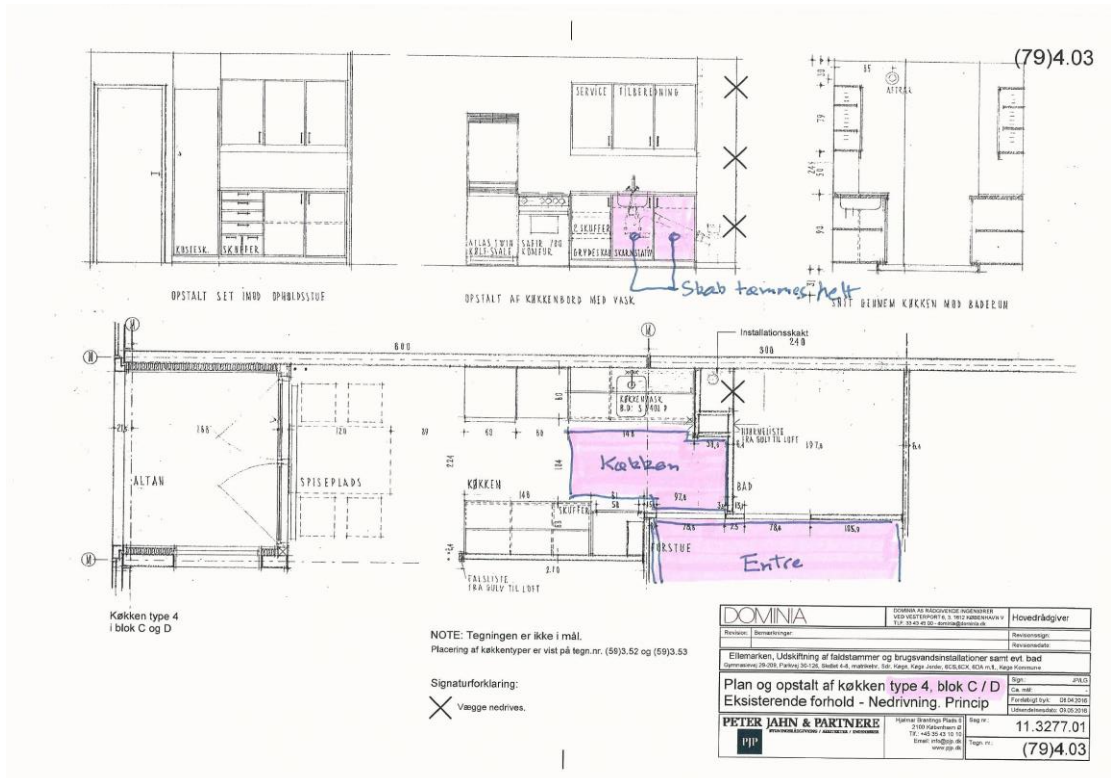


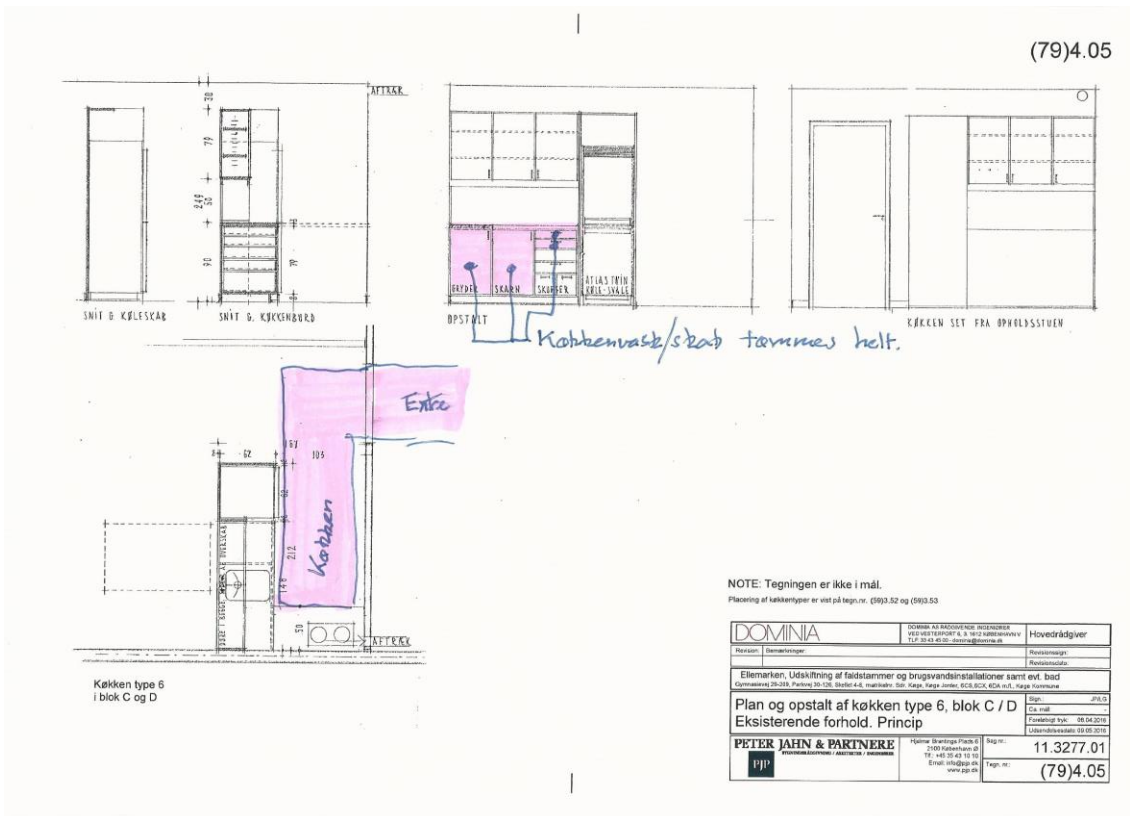
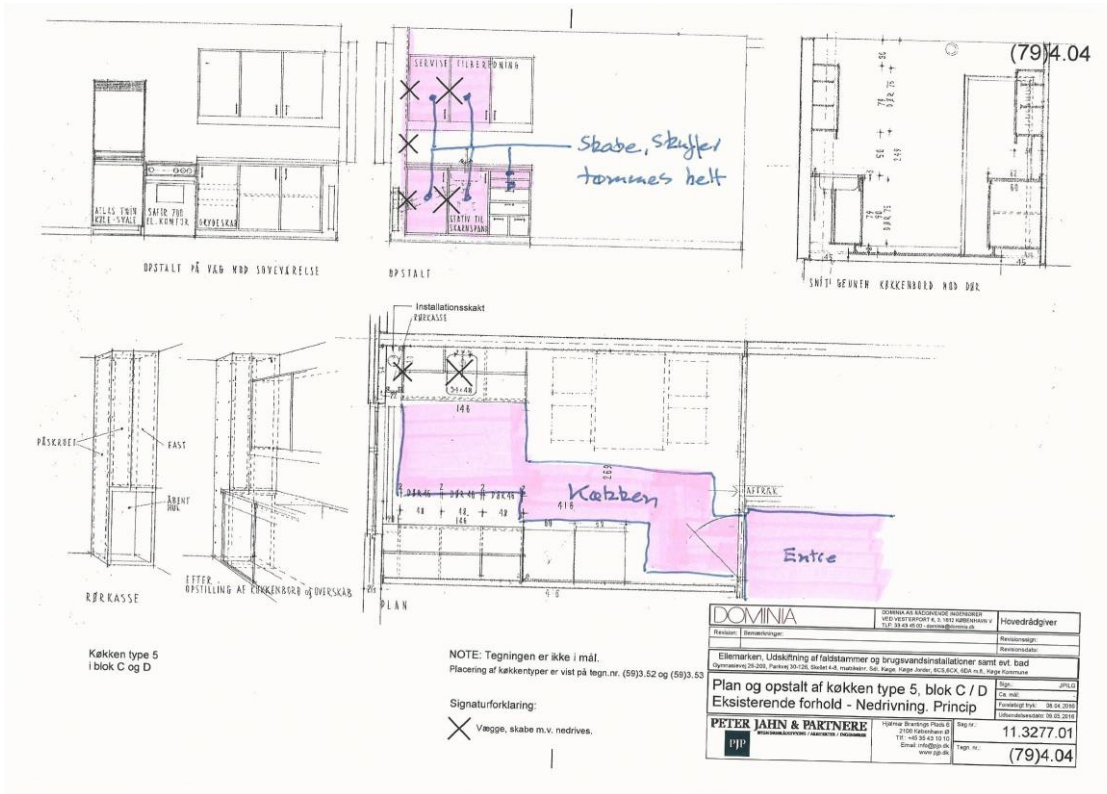
Christoffersen & Knudsen A/S ser frem til et behageligt samarbejde med jer, og vi ser frem til at servicere og gøre dette projekt så smertefrit for jer som muligt.

Venlig hilsen

Dominia & DAB
Rådgiver & Bygherre

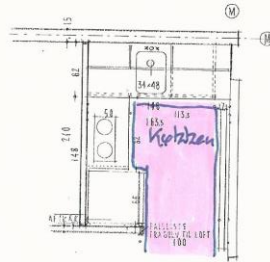
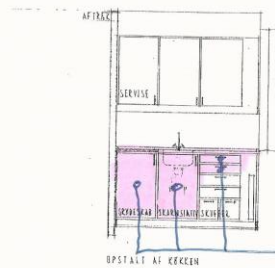
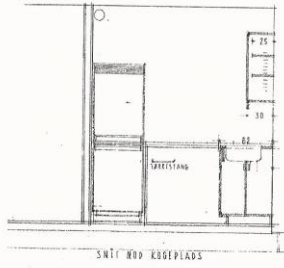
Christoffersen & Knudsen A/S
Hovedentreprenør







(79)4.06

Køkken type 7
i blok C og D

Støbe søjles helt

NOTE: Tegningen er ikke i mål.

Placering af køkkentyper er vist på tegning. (59)3.52 og (59)3.53

DOMINIA		BOKS OG REOLSYSTEMER MED VÆGSKAP, 3. OG 2. KØKKENKØV SÅV. 30x60 cm. 100x100 cm. 100x150 cm.	Hovedrådgiver
Prosjekt	Økonomi	Revisor	
Bemærker, Udskriftning af faldstammer og brugsvandsrørledninger såvel som bad		Revisor	
Opmåling: 28.09.2010. Parvej 10-12B, Støbet 4.4, multibet. Stø. Møje, Møje, Jønde. BCS, BCS, 420 m. 8. Møje, København		Sign.	JH/O
Plan og opstalt af køkken type 7, blok C / D		Dato	
Eksisterende forhold. Princip		Fremlagt den	28.04.2010
PETER JAHN & PARTNERE		Udmålingsdato	03.05.2010
Rørledningsrådgiver		Proj. nr.	11.3277.01
2100 København Ø		Tegn. nr.	(79)4.06
Tlf. +45 36 72 23 30			
Email: info@pjp.dk			
www.pjp.dk			