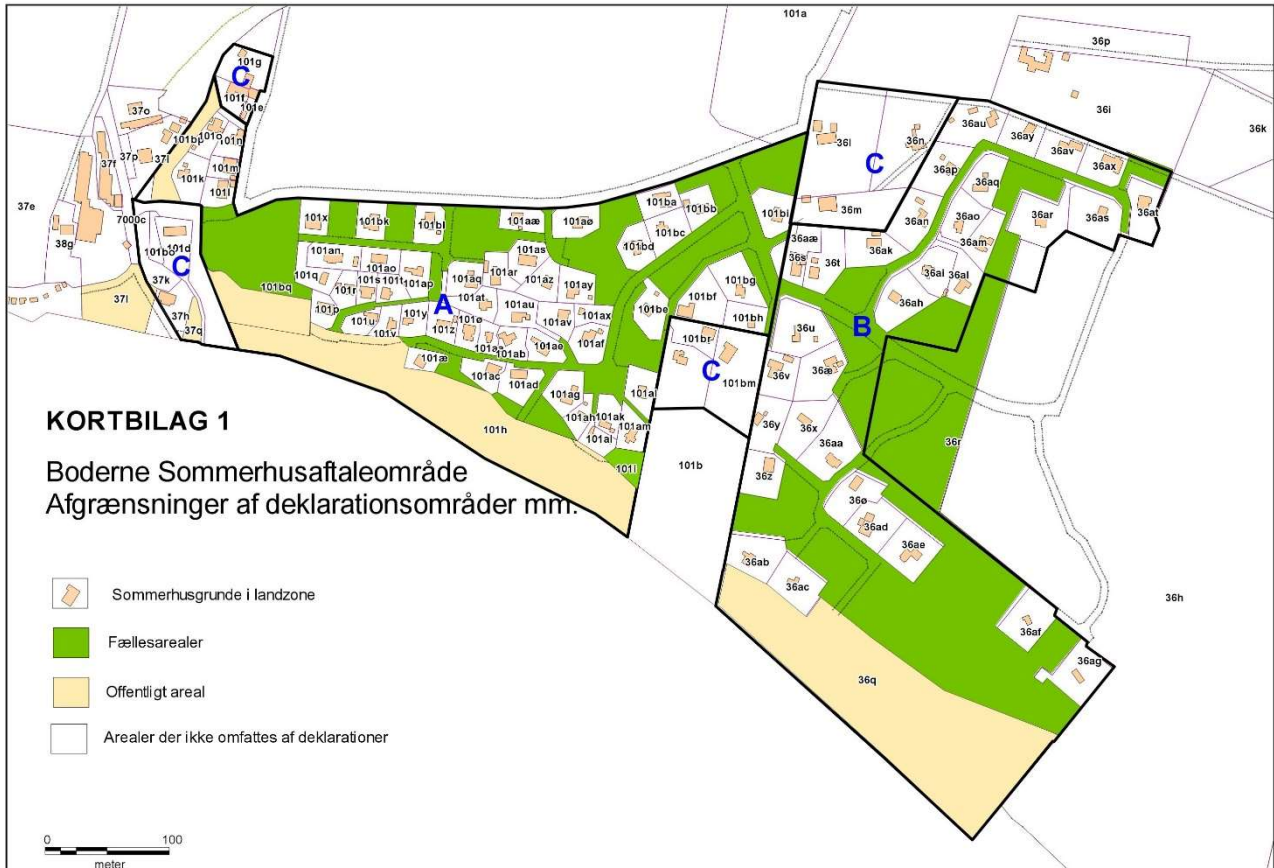


Plejeplan for fællesarealerne i Boderne



Af

Tue Kristensen – Boderne 93

2021

Indholdsfortegnelse

Indhold

Indledning	3
Boderne – Landskab, bebyggelse og natur	3
Formål med plejeplanen.....	4
Implementering af forslag i plejeplan	4
Lovgrundlaget for plejeplanen i Boderne	4
Opdeling af Boderne i områder.....	6
Plejeplan for områderne A og B	6
Område A.....	6
Område B.....	17
Plejeplanudvalget.....	23
Referencer	23
Kortbilag	24

Indledning

På generalforsamlingen i sommeren 2020 blev det besluttet at der skulle nedsættes en gruppe som skulle udarbejde et forslag til plejeplan for Boderne. Der havde i den del år været talt om at bl.a. den invasive art Rynket Rose (Rosa Rogusa), efterhånden havde spredt sig så meget, at den udgjorde et problem. Derfor havde der i nogle år forud, været ekstra opmærksomhed på bekæmpelsen af Rynket rose.

Samtidig er bevoksningen på fællesarealerne i Boderne af en sådan karakter, at der skal tages nogle overordnede beslutninger for at sikre ensartethed i driften af fællesarealerne. Flere arealer vil springe i kraft eller skov, hvis der ikke gøres noget inden for en overskuelig fremtid. Endelig er bestyrelsen af den overbevisning, at beslutninger om pleje af fællesarealerne bedst håndteres efter nogle overordnede principper i en plejeplan, hvor grundejerne samtidig kan finde inspiration til pleje af deres egne arealer.

Boderne – Landskab, bebyggelse og natur

En gennemgang af Boderne historie er samlet af Poul Aksel Eriksen i Boderne Historie - "Boderne historie samlet sammen og beskrevet af Poul Aksel Eriksen. Dette afsnit vil kort skitsere hvad det naturmæssige indhold er i Boderne.

Landskab

Området ved Boderne er meget naturskønt og udgør i alt **xx** ha.

Det er et delvist åbent kuperet terræn hvor der både er åbne græsarealer, hvide klitter og et skovområde, der mere eller mindre udvisker den kuperede landskabskarakter.

Bebyggelse

I området er der 97 sommerhuse, hvoraf enkelte anvendes lovligt til helårsbeboelse. I område A (se kortbilag 1) er husene placeret relativt tæt med små grundstørrelser i område B er grundene noget større hvorfor der i dette område også er huse der er større end i område A.

Geologi

Boderne udgør den vestligste del af de omfattende flyvesandsområder, der strækker sig som en sammenhængende aflejring fra Hundse Myre syd for Nexø over Dueodde til Boderne ¹

Flora

Boderne indeholder naturtyper som klitter, overdrevsområder og skov og derfor er diversiteten af overkomne arter forholdsvis stor.

I klitterne er der arter som Marehalm, Sand Hjelm, Strandarve, Rynket Rose, Skovfyr, Contortafyr. I skoven er der følgende træsorter: Skovfyr, Stilkeg, Poppel, Røn, Bævreasp/Poppel, Rødgran, Birk, Bøg, Sitkagran, Fuglekirsebær og Hassel.

På de arealer der har karakter af overdrev er der bl.a. Oksetunge, Gyvel, Rynket Rose, Hindbær og ikke mindst græs (arten ikke bestemt).

¹ Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen og Hærens Operative Kommando (2004): Raghømmer Skydeterræn – Drifts- og Plejeplan 2005-2019.

Fauna

Ravn, rådyr, flagspætte, kanin, hare, egern, spurve, skovskade. *Skriv mere her om overvejelser vedr. naturpleje på fællesarealerne for nogle af disse arter – tæt underskov til rådyr, døde træer til flagspættten osv.*

Formål med plejeplanen

Formålet med plejeplanen er følgende:

- 1) At sikre en målrette og aftalebaseret pleje af fællesarealerne i Boderne, så der vil være en fremtidig stedspecifik varieret flora og fauna i Boderne.
- 2) At sikre en aftalebaseret dynamisk pleje af arealerne hvor grundejerne har mulighed for at komme med ønsker til fremtidig plejer af fællesarealerne og evt. få inspiration til pleje på egne arealer.
- 3) At søge muligheden for ekstern finansiering til naturpleje af invasive arter på udvalgte fællesarealer. Her tænkes specielt på Rynket rose.

Implementering og udførelse af plejeplan

Det er bestyrelsen for Boderne Grundeejerforening, der tager beslutning om hvordan og hvornår forslagene for fællesarealerne udføres. Det gøres i dialog med plejeplanudvalget og evt. ejerne af de matrikler der grænser op til fællesarealerne. Det arbejde der kræves for at gennemføre forslagene kan fx udliciteres til en udvalgt gruppe af grundejere, på de årlige arbejdsdage eller til professionelle naturplejere.

Graden af pleje af fællesarealerne kan øges og sænkes afhængig af det vurderede behov for pleje på hvert enkelt areal, og de ressourcer der er til rådighed i grundejerforeningen i form af frivilligt arbejde fra foreningens medlemmer og evt. eksterne ressourcer fra kommune eller professionelle naturplejere.

Plejeplanen skal ses som et dynamisk dokument, hvor behovet for pleje på hvert enkelt areal løbende kan justeres ud fra indkomne forslag fra grundejerforeningens medlemmer, bestyrelsen, plejeplanudvalget eller Bornholms Regionskommune.

Lovgrundlaget for plejeplanen i Boderne

Plejeplanen er ikke et lovgivende dokument. Derfor skal forslagene til naturpleje af fællesarealerne i Boderne i dette dokument, følge de anvisninger der er givet i den til hver tid gældende lovgivning, servitutter og deklARATIONER på arealerne. For pleje af naturen på fællesarealerne i Boderne er dette fx planloven, kommuneplanen, naturbeskyttelsesloven og deklARATION A og B af 24. februar 1976.

Deklaration A (matrikelnumre 101^x)

På fællesarealerne der har tallet A (se kortbilag 1) og er markeret med grøn farve, er det tillagt at:

Af deklARATION A for Boderne af 24. februar 1976 fremgår det at det på fællesarealerne der har tallet A og er markeret med grøn farve (se kortbilag 1):

”... at terrænændringer

Og at det på litra B markeret med gul farve med betegnelsen ”offentligt areal” (Strand-, og klitarealet) bestemmes følgende vedrørende naturpleje:

”... at ændringer i den bestående tilstand , - ubevokset strandbred og hjelm- og græsvoksede klitter og strandskråninger samt skovbevokset åskrænt m.m., - herunder erhvervsmæssig udnyttelse, sandhentning, bebyggelse, .”...

”... at arealet skal søges frastykket og overdraget vederlagsfrit til det offentlige (Aakirkeby kommune eller staten), såfremt det offentlige påtager sig omkostningerne hermed og arbejdet med arealets renholdelse og vedligeholdelse...”

”... at det uanset foranstående bestemmelser skal være tilladt for Aakirkeby kommune eller staten som ejer, at lade foretage sådanne terræændringer og afspærringer, som kommune eller staten med fredningsnævnets godkendelse måtte finde rimelige hensyn til dæmpning af sandflugt ...”

Det er dermed tydeligt, at der i deklARATION A (Område A) ikke er skrevet noget i deklARATIONERNE om pleje af naturen på fællesarealerne eller på de offentlige arealer, hvorimod der står en del om pleje af naturen på ejernes matrikler.

Deklaration B

Der er forskel på deklARATION A og B i forhold til naturpleje på fællesarealerne. Fordi deklARATION B omhandler udstykning af matrikler der er placeret i skov, er der mere specifikke bestemmelser vedr. fx fældning af træer. I forhold til pleje af fællesarealerne er det disse afsnit i deklARATION B (område B), der adskiller den fra deklARATION A (område A).

Af deklARATION B for Boderne af 24. februar 1976 fremgår det at det på fællesarealerne der har tallet A og er markeret med grøn farve gælder (se kortbilag 1):

”...at ændring i den bestående tilstand, - selvgroet skov og fyrretræsbeplantning- herunder erhvervsmæssig udnyttelse, (bortset fra vedligeholdelse af skovdrift⁹, bebyggelse og lignende ikke må finde sted...”

”...at det på området voksende højtstammede træer ikke må fældes uden forud indhentet tilladelse fra ministeriets tilsynsførende med private skove i Bornholms amt ...”

Lovgrundlag - Boderne sommerhus-aftaleområde

I forhold til indholdet i deklARATION A og B, hvoraf det fremgår at der i område A ikke er nogle retningslinier for naturpleje af fællesarealer og i område B kun retningslinier for fældning af træer og ændringen i skoven, står der i publikationen om ”...administration af Boderne sommerhus-aftaleområde...” fra Bornholms regionsområde følgende på side 21 punkt 8.2 og 8.3²:

8.2. *I delområde B skal karakteren af den eksisterende bevoksning af selvgroede skov bevares, og højtstammede træer må kun fældes inden for 10 meter fra bebyggelsen.*

² **Bornholms Regionskommune (2016)** – om administration af Boderne sommerhus-aftaleområde

8.3. *Fællesarealer og offentlige arealer: Der må ikke foretages nogen ændringer i den bestående naturtilstand, med mindre det er tilladt af den berørte myndigheder.*

Teksten i punkt 8.3 vedr. ændringer i naturtilstanden på fællesarealerne må tage udgangspunkt i den øvrige lovgivning der er for naturområder i fx planloven og naturbeskyttelsesloven. Deklaration A eller B indeholder ikke afsnit der sætter så hård linje for ændring i den bestående naturtilstand.

I forhold til den fremtidige pleje af fællesarealerne i Boderne vil denne mulige uoverensstemmelse være interessant at afklare med Bornholms Regionskommune.

Opdeling af Boderne i områder

I publikationen fra Bornholms Regionskommune er Boderne inddelt i område A, B og C.

Område A består af den første samling af huse på og ned ad skrænten mod vandet, samlingen af huse i lavningen hvor der er placeret en pumpestation, samt matriklerne langs med vejen indtil den svinger skarpt mod venstre ind i skoven. Se kortbilag 1 og 2. Område B består af husene i skoven og dennes udkant. Se kortbilag 1 og 2.

Område C består af huse hvor deklARATION A og B ikke er gældende. (Se kortbilag 1 og 2).

Plejeplan for områderne A og B

I det følgende opdeles fællesarealerne i område A og B i mindre områder ud fra den naturlige afgrænsning af enten husene omkring dem eller natur-, eller landskabskarakteristika.

Da område C ikke er omfattet af deklARATION A og B, er placeret i landzone og heller ikke indeholder fællesarealer bliver disse områder ikke beskrevet yderligere i denne plejeplan.

For alle områderne gælder, at Rynket Rose (Rosa Rogusa) bør fjernes i det omfang det er muligt.

Område A

Det er vigtigt at være opmærksom på, at det kort der bliver brugt i det følgende ikke er målfaste og derfor ikke bør gøres til genstand for en diskussion om den præcise placering af et matrikelskel eller lignende administrativ afgrænsning. Og beskrivelsen af hvor billederne af arealerne er taget fra med pile placeret på kortene med angivelse af nord, øst, syd og vest også en løs betegnelse.

Overdrevsskrænten ved å og parkeringsplads

Dette område slås en til to gange om året. Dels for at holde vegetation nede og dels for at området kan bruges til parkeringsplads om sommeren, når antallet af badegæster er højt. Når der ikke er flere ledige parkeringspladserne er parkering på græsarealet på skrænten med til at forebygge, at gæster holder langs med vejen ind til Boderne.

Skrænten klippes en gang om året omkring Sct. Hans, når jordrugende fugle har ungerne på vingerne.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 6,8,15,18,22 og 43.



Figur 1: Det nævnte areal vist på kort fra deklARATION A/B og luftfoto med gul stiplede streg



Figur 2: Overdrevsskrænten set mod syd fra vej (gul pil) og fra toppen af skrænten mod nord (rød pil).

Parkarealer langs med vejen ind til Boderne

Disse to arealer kan enten holdes med græs og jævnligt slået eller tilplantes med urter og blomster der er godt for fugle og insekter. Derudover er det en mulighed at placere borde og bænke samt en mindre legeplads til brug af grundejerne i Boderne og deres gæster.

Hvis arealerne holdes med græs kan det bruges af beboerne til parkering eller parkering af trailere eller lignende. Hvis området tilplantes med urter og blomster, vil det på visse tidspunkter af året fortsat kunne bruges til parkering samtidig med at det bliver et areal med større biodiversitet.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 15,16,17,43,44 og 45.



Figur 1: De nævnte arealer vist på kort fra deklARATION A/B og luftfoto med gul stiplede streg.

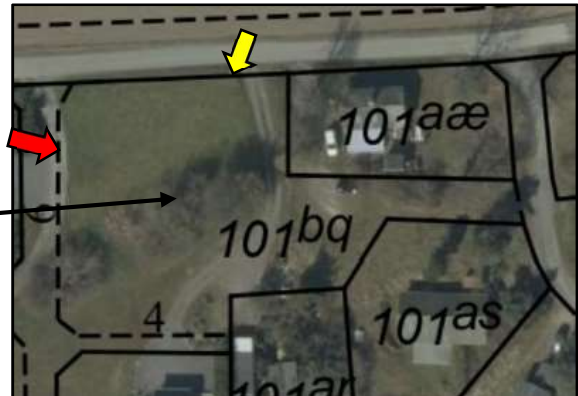
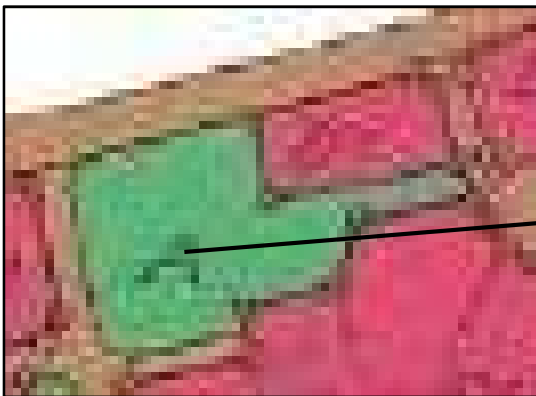


Figur 2: Parkområdet set to steder fra Bodernevejen (gul og rød pil).

Græsareal uden afgrænsning af træer ud mod "Bodernevejen"

Dette areal holdes med græs. De træer og buske der dels er med til at afgrænse området fra skrænten mod syd og de bagvedliggende hus og dels skaber læ bevares. Det kan fx overvejes at etablere en petanquebane, og at tillade at der placeres fodboldmål. Dette område vil også kunne bruges til kroket, kast med frisbee og lignende aktivitet.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 17,55 og 48.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg.



Figur 2: Græsareal set fra Bodernevejen (gul og rød pil).

Lavning i klit med nedkørsel til pumpestation

Rynket rose, Gyvel, Hindbær samt andre typer af arter der typisk plantes i haver (snebær og liguster), der er på dette areal bør som udgangspunkt fjernes og området holdes med klitvegetation

som Marehalm, Sand Hjelm, lyng og græs. Træer som fx Birk, Eg og Asp holdes nede med slåning/fældning.

Det kan overvejes at fælde det ældre egetræ, der står tæt ved den asfalterede vej. Det mindre egetræ der står i lavningen, er det muligt at lade stå og eventuelt opstamme det.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 52,35,36,37,39,40,42A og 61.



Figur 1: Lavning i klit. Det nævnte areal vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg.

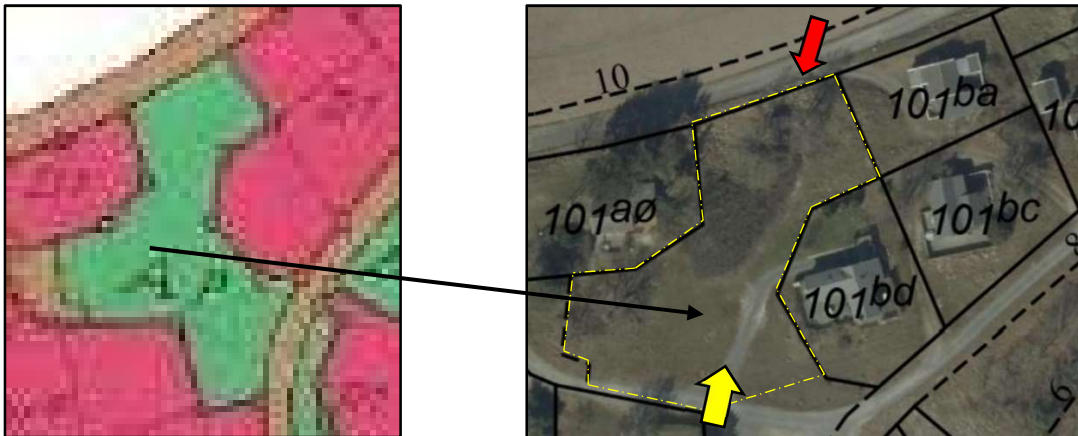


Figur 2: Lavningen set fra syd (gul pil), fra nord (rød pil) og vest (blå pil).

Areal nord for parkeringspladsen oven for lavningen

Rynket rose, samt andre typer af arter der typisk plantes i haver (snebær og liguster), der er på dette areal bør som udgangspunkt fjernes og området holdes med klitvegetation som Marehalm, Sand Hjelm, lyng og græs. De eksisterende buske og træer der findes på området kan evt. beskæres hvis det vurderes at være nødvendigt. Træsarten bævreasp holdes nede med slåning og at mindre træer på under 1,5 meter graves op, for at undgå spredning af netop denne art.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 53. 56, 57 og 60.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiptet streg

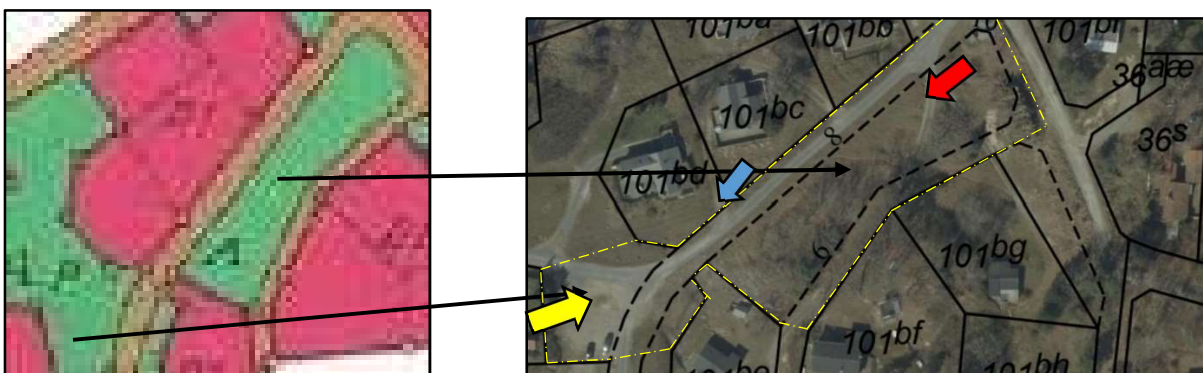


Figur 2: Arealet nord for parkeringspladsen oven for lavningen set fra nord (rød pil) og syd (gul pil).

Parkeringsareal og vejen mod øst.

Rynket rose, samt andre typer af arter der typisk plantes i haver (snebær og liguster), der er på dette areal bør som udgangspunkt fjernes og arealet holdes med klitvegetation som Marehalm, Sand Hjelm, lyng og græs. De eksisterende buske og træer der findes på området kan evt. beskæres hvis det vurderes at være nødvendigt. Træsarten bævreasp holdes nede med slåning og at mindre træer på under 1,5 meter graves op, for at undgå spredning af netop denne art.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 53,60,61,59 og 58.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiptet streg

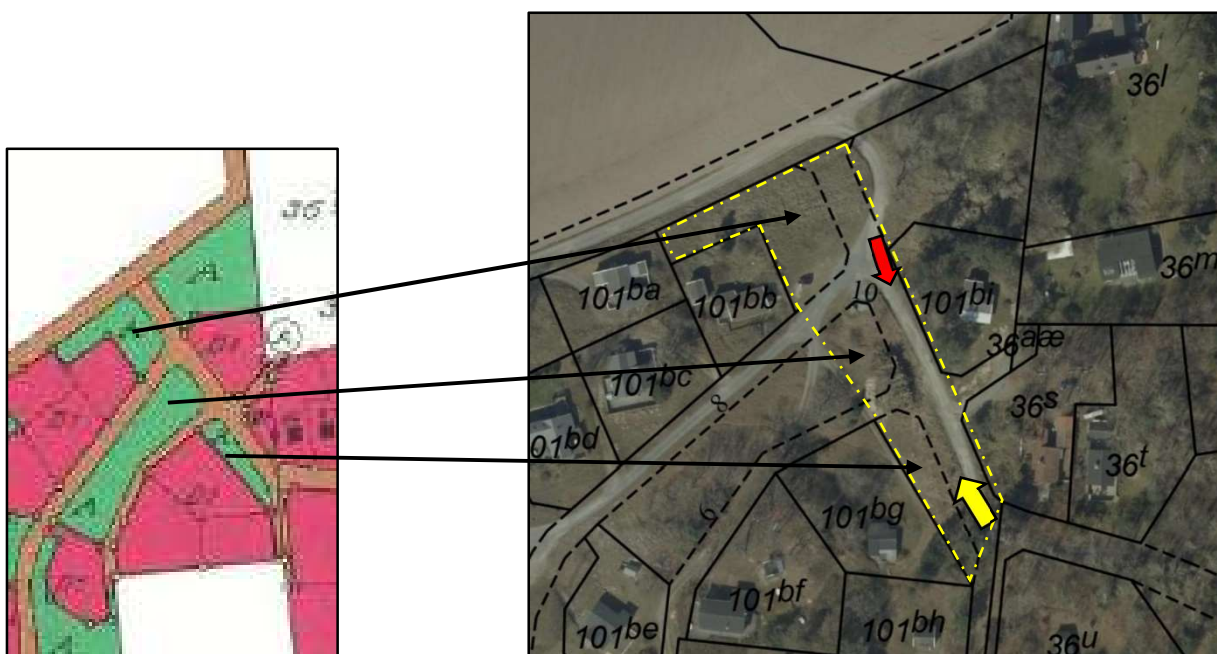


Figur 2: Parkeringspladsen og vejen mod øst set fra vest (gul pil), øst (rød og blå pil).

”Hedeareal” ved vej ind mod område B

Rynket rose, Gyvel, hindbær, Birk og Bævreasp der er på dette areal bør fjernes og området holdes med slåning af den eksisterende græsvegetation. De fritstående Ege-, og Fyrretræer der er på arealet kan evt. beskæres hvis det vurderes at være nødvendigt. Træsorterne Bævreasp og Birk holdes nede med slåning og at mindre træer på under 1,5 meter graves op, for at undgå spredning af netop denne art.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 57,58,63, 65 og 66.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiptet streg



Figur 2: Hedearealet set fra syd (gul pil) og fra vej (rød pil)

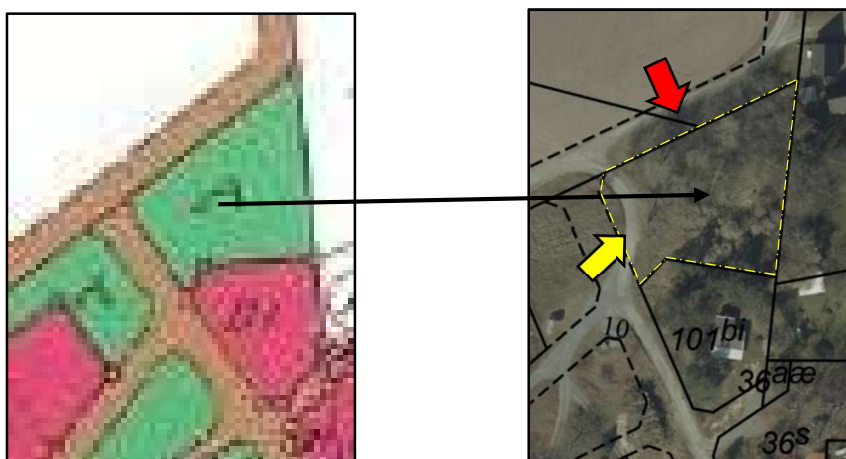
Skovareal ved svinget fra ”Boderne-vejen”

Dette areal henlægges til skov og mindre åbnet område.

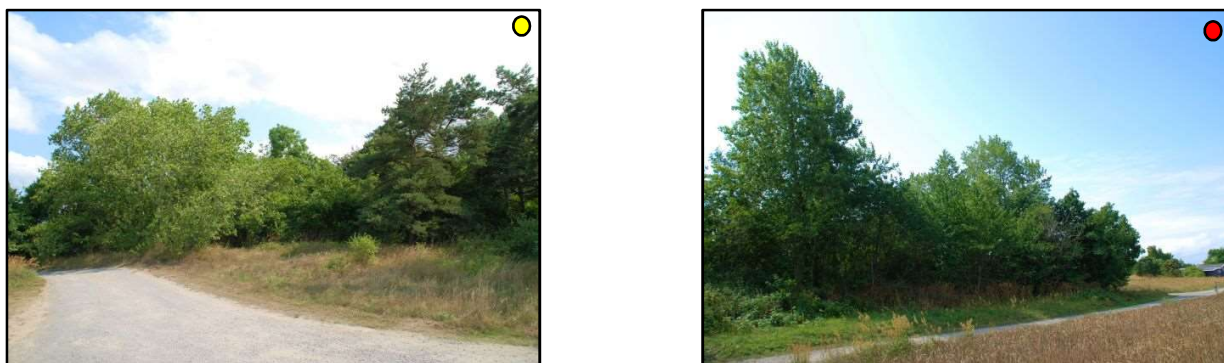
Der kan evt. overvejes at tynde ud i bevoksningen, og fjerne ældre træer der udgør en fare for trafikken på de to veje mod vest og nord.

Bevoksningen består af følgende træsorter: Stilkeg, Fuglekirsebær, Skovfyr, Løn, Bævreasp og Birk.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 65 og 94.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg



Figur 2: Skovareal i svinget ved Bodernevejen set fra vest (gul pil) og fra nord (rød pil).

Areal i klitten med trappe

Dette areal er delvist domineret af rynket rose i klitten, og derfor bør dette område ryddes fuldstændigt for Rynket Rose. Dette kan gøres mekanisk eller med håndkraft. Klitvegetation som Marehalm, Sand Hjelm, Lyng og Havtorn bør herefter indfinde sig i stedet for Rynket Rose. Det vurderes at Rynket Rose i dette område bliver brugt som afskærmning mod vind og for at sikre privatlivets fred. På den del der er tættest på stien er der også mindre fyr, eg og fuglekirsebær.

Hvis Rynket Rose skal holdes væk fra dette areal, bør der være dialog med ejerne af matriklerne, der støder op til arealet, om bekæmpelse af Rynket Rose på deres matrikler. I de tilfælde hvor

Rynket Rose bliver brugt til at give læ for vind eller sikre privatlivets fred, bør andre vegetationsalternativer overvejes.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 25,26,28,29, 30 og 32



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiptet streg.



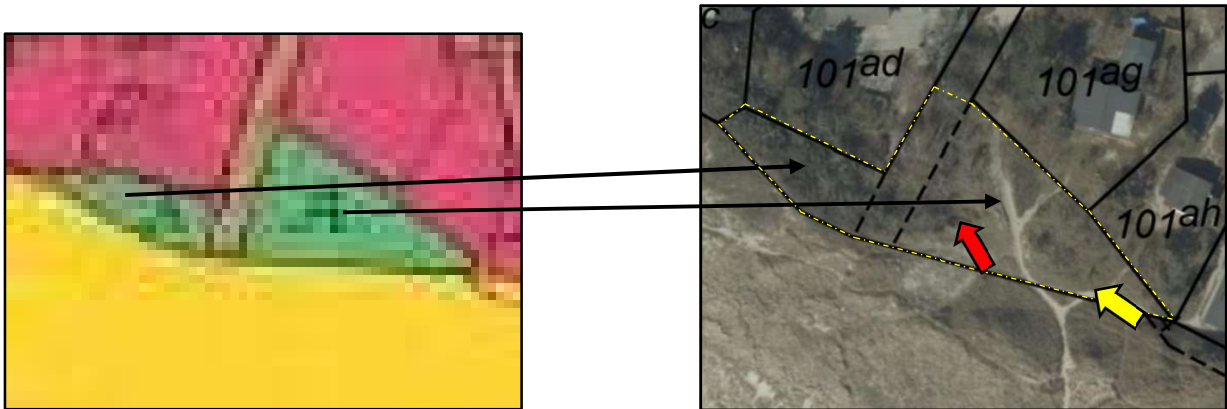
Figur 2: Arealet i klitten set fra øst (gul pil) og nord (rød pil).

Areal i klitten ved tidligere redningsvej

I dette er et eksempel på hvordan klitten vil se ud hvis der ikke er Rynket Rose. Det fremstår med Marehalm og Sandhjelm, men der er fortsat behov for at holde Rynket Rose nede. På toppen af en af klitterne er Rynket Rose begyndt at etablere sig igen, og derfor er der brug for en fortsat opmærksomhed på bekæmpelse af Rynket Rose.

Hvis Rynket Rose skal holdes væk fra dette areal, bør der være dialog med ejerne af matriklerne, der støder op til arealet, om bekæmpelse af Rynket Rose på deres matrikler. I de tilfælde hvor Rynket Rose bliver brugt til at give læ for vind eller sikre privatlivets fred, bør andre vegetationsalternativer overvejes.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 32,33,36 og 37



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg.

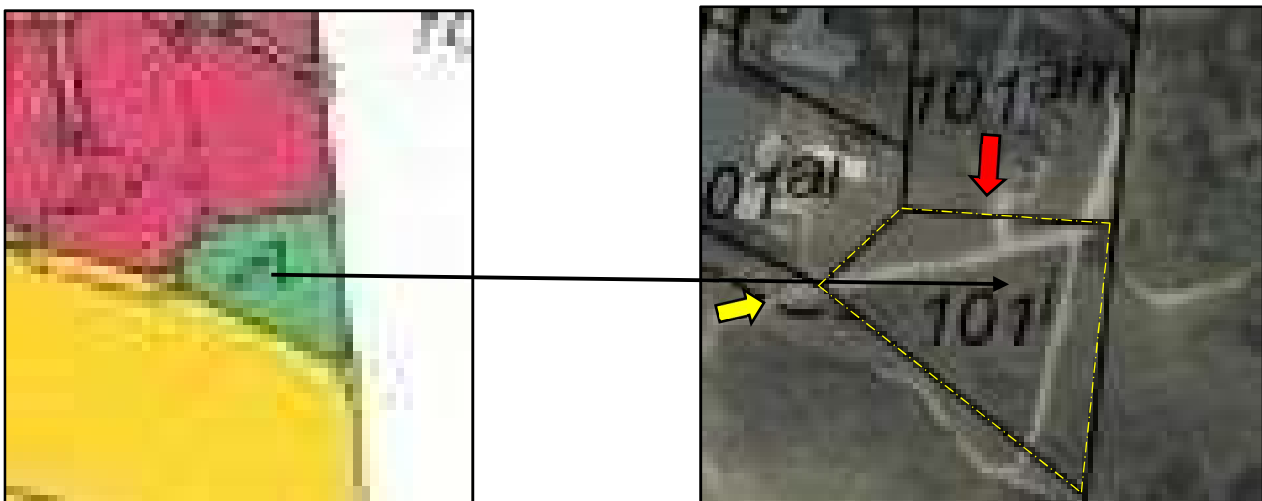


Figur 2: Areal i klitten ved tidligere redningsvej set fra syd øst (gul og rød pil).

Areal bag klitten (matrikel 101i)

Det areal er domineret af Rynket Rose. Bevoksningen er ikke særlig tæt og meget lav, men den dominerer hele arealet. Det anbefales at bekæmpe Rynket Rose i dette område mekanisk eller med håndkraft, og fortsætte dette indtil den naturlige klitvegetation tager over i form af Sandhjem, Marehalm og eventuelt lyng samt lignende klitvegetation.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 38,41 og 42.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg.

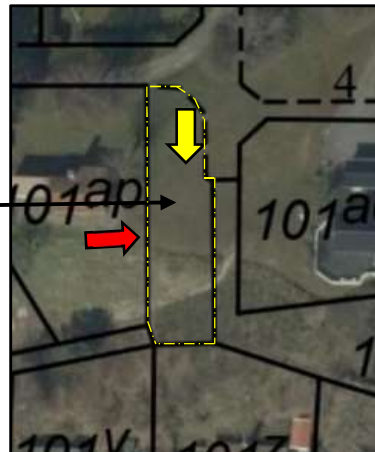


Figur 2: Arealet i klitten set fra vest (gul pil) og fra nord (rød pil).

Areal på bakke ned over skrænt bag græsareal

Dette areal består øverst af græs og længere nede ad skrænten står der eg, fuglekirsebær og tjørn. Dette areal kræver ikke anden pleje end slåning af græs øverst og derudover at vegetationen på skrænten holdes nede, hvis udsigten skal bevares ud over vandet skal bevares. Forekommer der Rynket Rose i vegetationen på skrænten bør den fjernes.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. xx. Xx. Xx.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg.



Figur 2: Arealet på bakken og ned ad skrænt set fra nord (gul pil) og fra vest (rød pil).

Område B

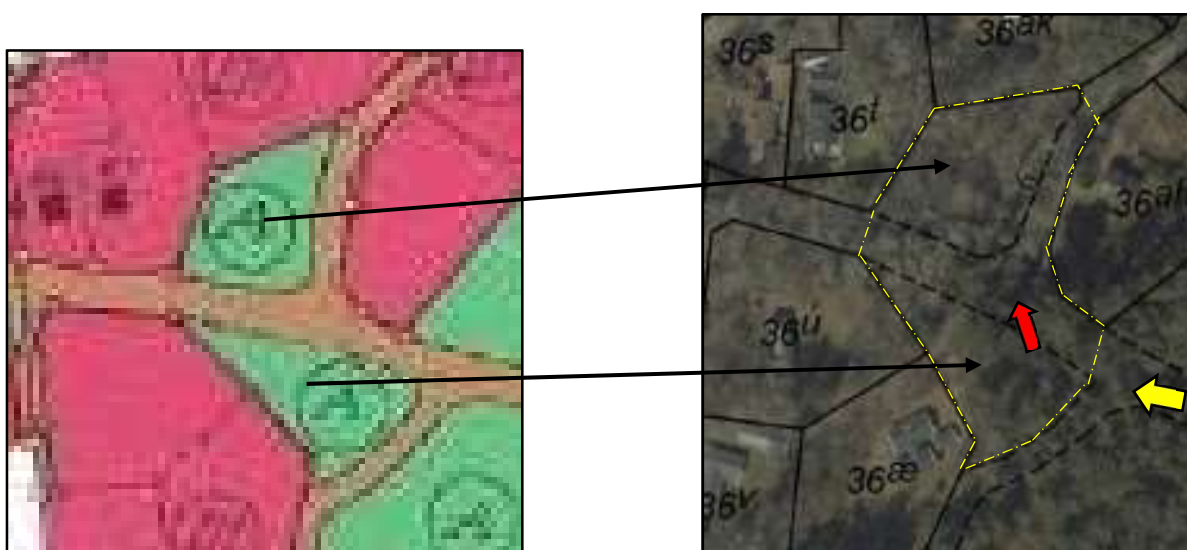
De er vigtigt at være opmærksom på, at de kort der bliver brugt i det følgende ikke er målfaste og derfor ikke bør gøres til genstand for en diskussion om den præcise placering af et matrikelskel eller lignende administrativ afgrænsning. Og beskrivelsen af hvor billederne af arealerne er taget fra med pile placeret på kortene med angivelse af nord, øst, syd og vest også en løs betegnelse.

Vådt areal i skov – det våde område

Dette område bør holdes med el, birk, elm og eg og plejes så det danner en tæt underskov for at skabe ly for fauna. Træsarter som rød-, og Sitkagran foreslås det på sigt at tynde ud.

Pga. blød bund kan der i efteråret og vinteren forekomme stormfald af enkelte træer. Specielt på det nordlige areal.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 67,68,73,82 og 84.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklARATION A/B og luftfoto med gul stiplede streg



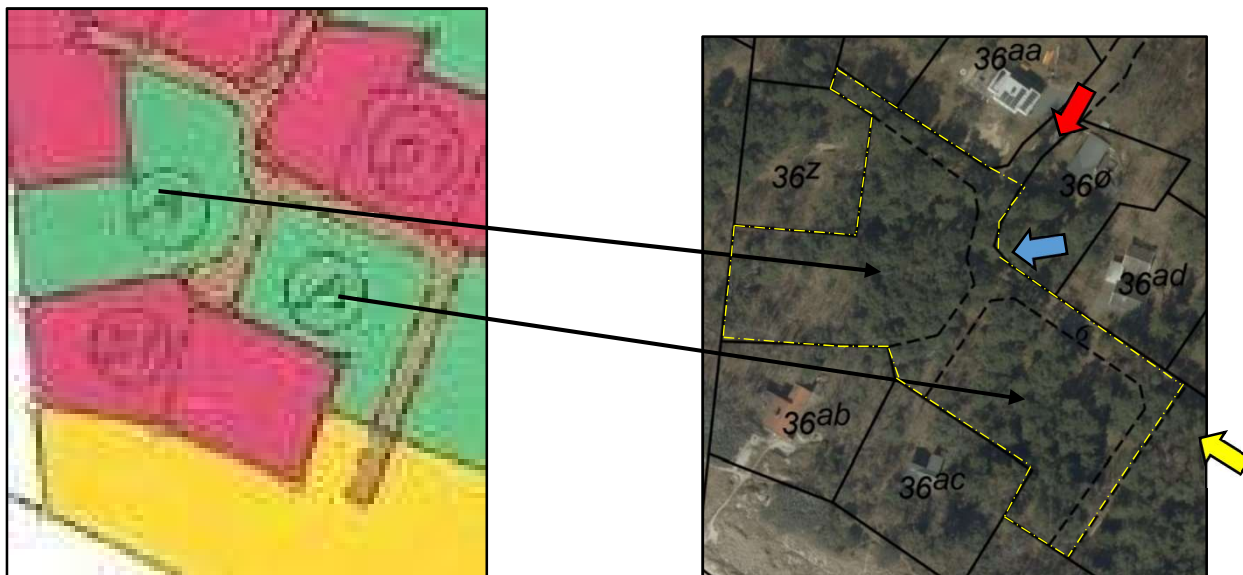
Figur 2: Vådt areal i skov set fra øst (gul pil) og fra syd ved vej (rød pil).

Lavning i skoven i klitområdet

Dette område holdes med skovfyr som overstandere og en underskov af birk, fyr og eg. Øvrige åbne områder holdes med græs og anden klitvegetation. Rød-, og Sitkagran tyndes væk, hvis det er muligt. Derudover kan det overvejes, at tynde ud så der bliver en smule mere åbent mod havet, men

det bør gøres så der fortsat er læ for vinden, og så sandfygning ikke opstår. Skovfyr, eg og birk bør som udgangspunkt blive stående.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 72,75,76,77,78 og 79.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplet streg



Figur 2: Lavning i skov i klitområde set fra øst (gul pil) og fra vej (rød og blå pil)

Fyrreskov i klitområde

Området bag klitten holdes med åben fyrreskov med underskov af enkelte birke-, ege-, og fyrretræer. Det kan overvejes at tynde ud i Rødgran og Sitkagran, de steder hvor det er muligt og ikke åbner skoven for meget op.

Et par steder i skoven er der foretaget en "kreativ fældning" af fyrretræer på fællesarealet og på det offentlige areal der administreres af kommunen (se billederne nedenfor). Ud fra en vurdering af måden det er gjort på, må det være for at skabe udsigt fra sommerhusene til vandet. Dette bør ikke forekomme fremover, og det bør overvejes at genetablere fyrreskoven.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 79,80 og 81.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklARATION A/B og luftfoto med gul stiplede streg



Figur 2: Fyrreskov i klitområdet fra øst (rød pil) og fra sti (gul pil)



Figur 3: Billeder af den kreative fældning af fyrretræer (rød cirkel på figur 1)

Areal syd for hovedvejen i skoven

Den del af arealet der er tættest på vejen holdes lysåbent så stammerne af skovfyr danner et indtryk af søjlehal. Tættere på de huse der er placeret op til arealet holdes en underskov af Birk, Eg og Skovfyr (Der kan også forekomme Bøg og Poppel/Bævreasp). Det anbefales at fjerne Rødgran, Sitkagran og Poppel/Asp, i det omfang det er muligt, for at skabe en klassisk klitskov med Skovfyr, Eg og Birk.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 70, 73,74, 75,78 og 79.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplet streg

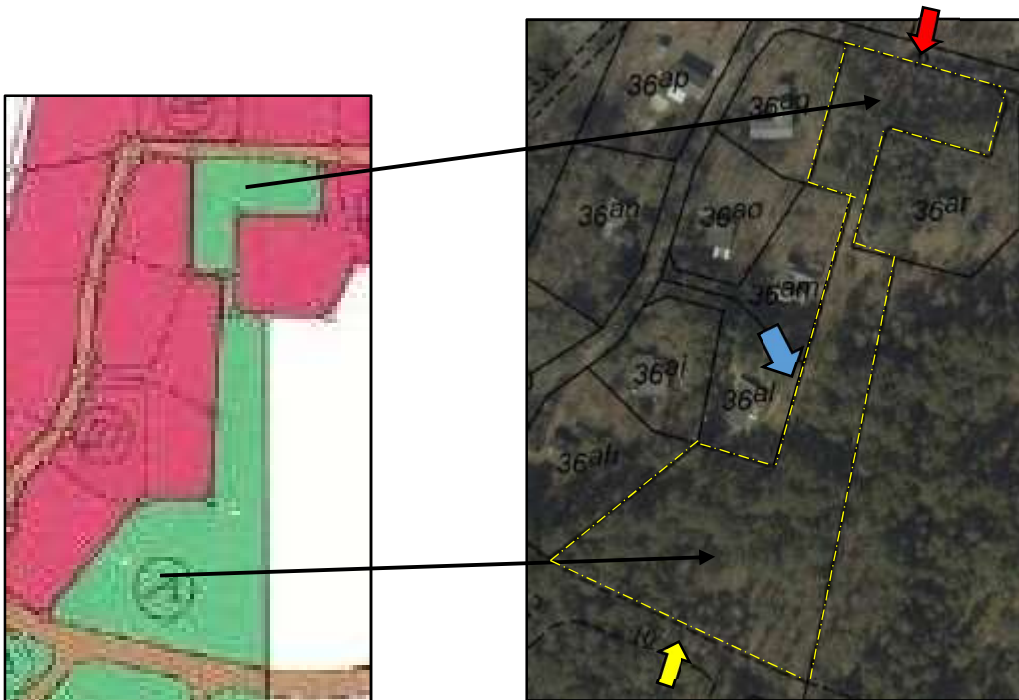


Figur 2: Skovareal syd for hovedvejen fra vejen mod syd (gul pil) og fra vejen mod øst og vest (rød og blå pil).

Areal nord for hovedvejen i skoven

Dette areal er domineret mest af Birk, Eg og Skovfyr. Tættest på hovedvejen dominerer Birk og længere mod nord tager Skovfyr over, hvorefter den sidste del af arealet mod nord domineres af Birk og Hassel. Underskoven er tæt og den bør holdes sådan, for at skabe et levested og ly for fauna som rådyr og flagspætte. Hvor det er muligt kan der tyndes for Rødgran, Sitkagran og Poppel/Asp.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 86,87,98,99,91,92 og 104.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiptet streg



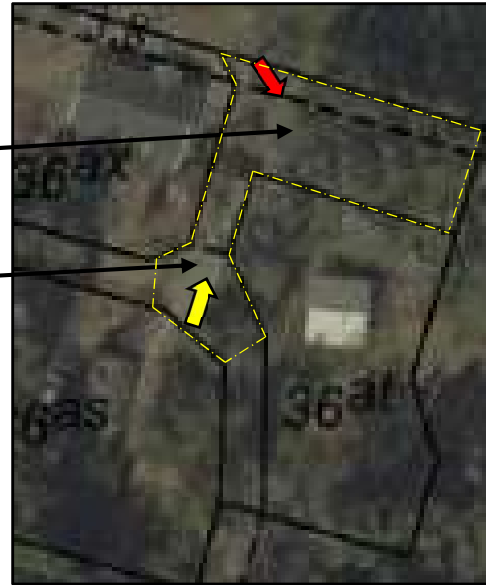
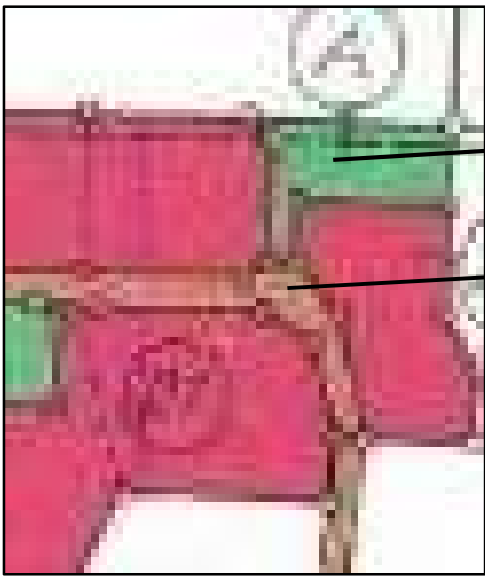
Figur 2: Skovareal nord for hovedvejen set fra vejen mod nord (gul pil) og fra vejen mod nord set mod syd (rød pil) og fra sti langs med sikkerhedslinje (blå pil).

Areal ved vendeplads i skoven

Dette areal med tilhørende vendeplads holdes med Birk, Eg og Skovfyr.

Arealet markeret med A på kortet nedenfor holdes med Skovfyr og Birk og Eg og en delvis ryddet underskov, hvor der gives plads til evt. selvforyngelse. De træer som har en lang stamme med en forholdsvis lille brysthøjde-diameter, kan tyndes ud for at skabe plads til nu bevoksning.

Husene der vurderes at have matrikel op til dette fællesareal er nr. 93, 94 og 100.



Figur 1: Det nævnte område vist på kort fra deklaration A/B og luftfoto med gul stiplede streg



Figur 2: Skovareal ved vendeplads i skoven fra syd (gul pil) og fra nord (rød pil)

Plejeplanudvalget

Planen er udarbejdet af plejeplanudvalget med Tue Kristensen Boderne 93 som hovedskribent (redaktør).

Medlemmerne af plejeplan udvalget er: Niels Rårup Boderne xx, Bjarne Funch Boderne xx, Bjarne (xx) Boderne xx, Tue Kristensen Boderne 93, Ivar Bilenberg Boderne 75 og Niels Jespersen Boderne (xx).

Referencer

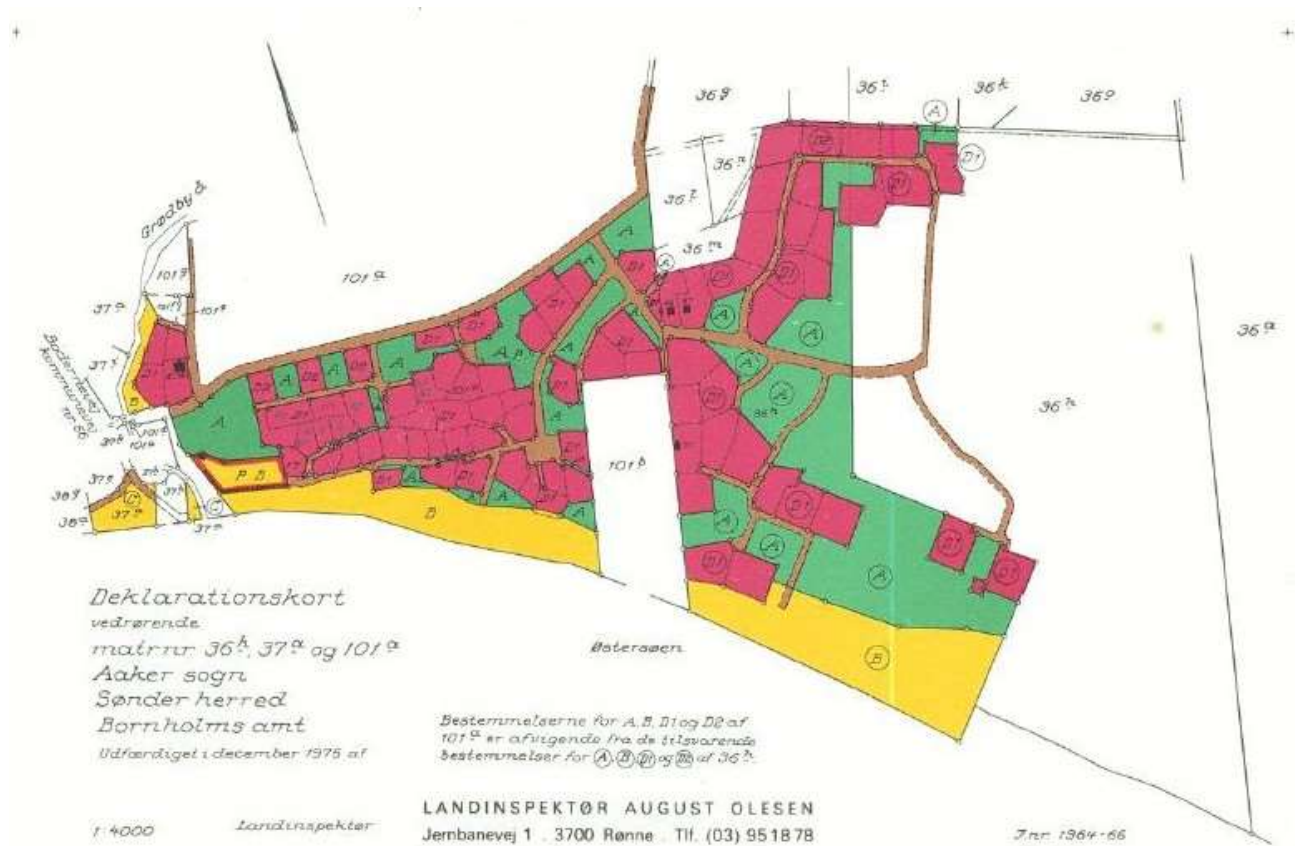
Der mangler endnu at blive sat nogle referencer ind i dokumentet. Dette gøres enten via kildehenvisning eller fodnoter.

<https://www.jammerbugt.dk/borger/miljoe-natur-og-energi/natur/naturpleje-i-jammerbugt/naturpleje/bepantning-i-klitomraader-raad-til-sommerhusejere/>

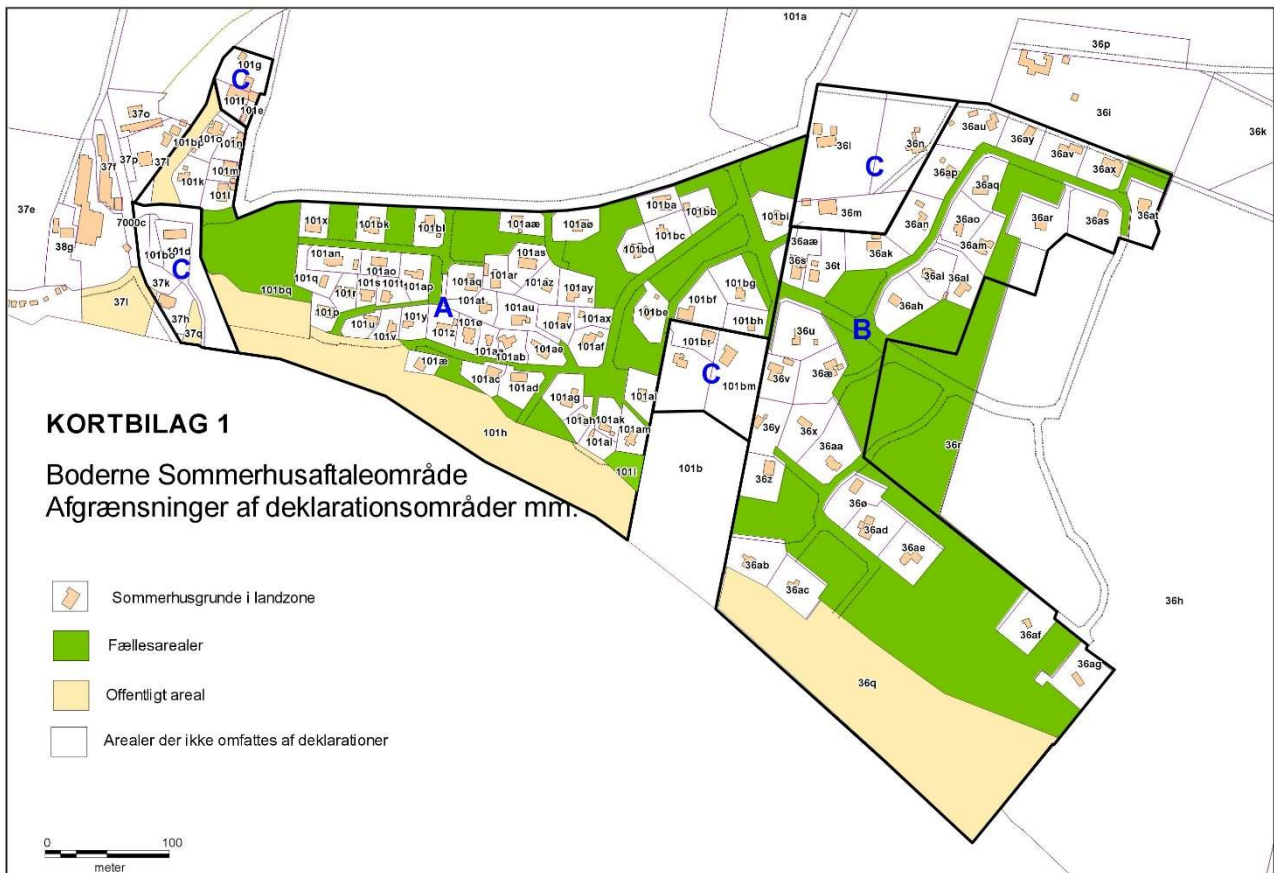
<https://naturstyrelsen.dk/media/185901/brochure-om-rynket-rose.pdf>

Kortbilag

Bilag 1: Kort fra deklaration A og B fra 1975



Bilag 2: Kort fra publikationen ”xx” fra ÅÅ



Bilag 3: Strandbeskyttelseslinje, Fredskov og matrikelskel

