

Bestyrelsesmøde nr. 5 den 9.05.2020 kl. 15, Hjelmvej 12, Elsegårde Strand

Afbud: Michael **Referent:** Søren Bjerregård

Tilstede: Ingolf, Karina, Finn, Ole, Anders, Henrik, Knud og Søren



Dagsorden

1. Økonomi

- a) Økonomi - fremsendt årsregnskab v. Ingolf – bilag 11
- b) Medlemsproces - medlemstal fremsendt af Ingolf – bilag 9

2. Udvikling omkring bedre afvanding

- a) Proces/status på tilstoppet og renoveret rør ved Tuekærgrøften
- b) Oprids af de forskellige afvandingsinteresser og grupperinger – bilag 1,2,3,7, 9
- c) Privatisering af Tuekærgrøften – bilag 1, 2, 3, 4,
- d) Fremlæggelse og behandling af forslag om gen-oprensning af grøfter/sidegrøfter i Vestensø og langs med sommerhusgrundene – bilag 6,7,8, 12
- e) Drøftelse og behandling af placering af nødpumpe eller nødafledningssystem ved Tuekærgrøften, herunder Anders' fremsendte projektbeskrivelse og fremlæggelse af nødpumpeløsning - bilag 5a, 5b

3. Samarbejder - afvandingsfællesskab

- Syddjurs Kommune – svar på spørgsmål fra Morten Hundahl – bilag 10
- Forslag til Vestensø Pumpelaugs bestyrelse

4. Forberedelse af generalforsamlingen

- Afholdes generalforsamling den 6. juni eller udskyder vi til august?
- Udsende frist for forslag til generalforsamling fra medlemmerne. Fristen er 14 dage før afholdelsen jf. vedtægterne.
- Hvor afholder vi generalforsamlingen
- Opstiller bestyrelsen forslag til generalforsamlingen?
- Dagsorden til generalforsamlingen udsendes 14 dage før sammen med det underskrevne årsregnskab samt forslag til budget for næste regnskabsår.

5. Eventuelt - dato for næste bestyrelsesmøde

Bilag

Bilag 1, 2, 3 - Ejeroversigt over kommende Tuekærgrøft bredejere

Bilag 4 - To do liste Tuekærgrøften, Øergrøften, Skovbækken

Bilag 5a - Nødpumpeløsning ved Tuekærgrøften.

Bilag 5b - Fremlæggelse af nødpumpeløsning Tuekærgrøft

Bilag 6 - Referat fra Vestensø Pumpelaugs Generalforsamling 2016

Bilag 7 - Partsfordeling og medlemmer 2017 blandt Vestensø Pumpelaugs ejere

Bilag 8 - Nyt og gammelt afvandingskort

Bilag 9 - Klimalaugets medlemsliste

Bilag 10 - Korrespondance med Morten Hundahl

Bilag 11 - Årsregnskab

Bilag 12 –Gen-oprensning af grøfter

REFERAT

Ad. 0

Michael stopper som medlem af bestyrelsen, da han ikke længere er sommerhusejer i området. Tak til Michael for hans fine indsats i bestyrelsesarbejdet.

Ad.1 Økonomi

Ingolf fremlagde regnskabet

Drøftelse af hvorvidt Ole og Finn skal have dækket deres udgifter - til henholdsvis klistermærker og skilte m.m. De ønsker dog begge at donere de udgifter de har haft – tak for det.

Regnskabet skal tjekkes af vores interne revisor Mikkel Abildgaard, inden det kan fremlægges til godkendelse på den kommende generalforsamling.

Der er nu 74 medlemmer, det er 12 nye siden sidste bestyrelsesmøde - Svarende til 37 % af 199 matrikler.

Det megen vand i februar gav problemer for flere ejere og det har givet øget interesse for Klimalauget.

Der er flest medlemmer navnlig ved Tuekærgrøften og i nærheden – færre når vi kommer længere væk fra Tuekærgrøften

Det forlyder fra ejendomsmæglere i området, at det har hjulpet at Klimalauget er stiftet – det giver tillid til fremtiden for køberne.

De konkrete tiltag omkring Tuekærgrøften og alle gode historier er vigtige at få ud i arbejdet med at skaffe flere medlemmer til Klimalauget og sikre områdets fremtid.

Ad.2 Udvikling omkring bedre afvanding

a) *Proces/status på tilstoppet og renoveret rør ved Tuekærgrøften*

Der løber nu vand i begge rør det sidste stykke under Kristoffervejen og ud til stranden – Syddjurs kommune har taget hånd om det på Klimalaugets opfordring

Ole oplyser, at rørene der var tilgængelige ved opgravningen, er i meget dårlig forfatning – porøse. Det nordlige rør er dårligt, det mod syd er ok.

Anders opbevarer et stykke af det gamle rør med mulighed for at sende det til undersøgelse ved TI.

I dag er det kommunen der har pligt til vedligeholdelsen af Tuekærgrøften. Ved privatisering bliver det lodsejerne med grund langs med grøften, der skal sørge for vedligeholdelsen.

Kommunen har lovet at komme ud og udbedre de sætninger der er sket efter kommunens udbedringer af rørene. Uvist om dette er sket

b) *Oprids af de forskellige afvandingsinteresser og grupperinger – bilag 1,2,3,7, 9*

1. **Vestensø pumpelaug** – De fleste anpartar tilhører landmænd ca. 90% og 10 % sommerhusejere. Vestensø Pumpelaugs medlemskab er tinglyst og udgøres af 15 landmænd og 46 sommerhusejere med grund ud til Vestensø.
2. **Bredejere langs Tuekærgrøften**
3. **Grundejerforeninger i området**
4. **Syddjurs kommune**
5. **Elsegårde Strand Klimalaug**

c) **Privatisering af Tuekærgrøften – bilag 1, 2, 3, 4,**

Kommunen har en plan for privatisering på en række områder. Den indbefatter også en privatisering af Tuekærgrøften inden for de kommende på år.

Vi mener ikke det er en opgave for Klimalauget at gå ind i denne proces, men vil naturligvis stå til rådighed som sparringspartner for bredejere, når de modtager udspil fra kommunen.

Kommunen vil oplyse alle nye bredejere om, hvilke krav der stilles til dem, så alle har forstået deres nye opgave samtidig. Det vil ifølge Morten Hundahl (afdelings leder Syddjurs kommune) ske når kommunen er klar til at gå i gang med privatisering af Tuekærgrøften. Klimalaugets bestyrelse opfordrer kommunen til at supplere med et møde herom når tiden er moden. Klimalauget deltager gerne med et par bestyrelsesmedlemmer.

Alle sommerhusejere har interesse i at afvanding sker på tilfredsstillende vis.

Hvad kan Klimalauget bidrage med?

- Vi kan hjælpe bredejerne ved at tilbyde, at de bl.a. kan bruge vores hjemmeside m.m. til kommunikation, indkaldelse til møder og hjælpe med ideer til organisering.
- Bidrage til at kommunen får vedligeholdt vandløbet så det er ok til overdragelse til private bredejere. Regulativet skal følges – det er velbeskrevet med bund koter etc.

Tuekærgrøften og Vestensø Pumpelaug har hvert sit afgrænset afvandingsområde på henholdsvis 420 ha og 60 ha.

d) **Fremlæggelse og behandling af forslag om gen-oprensning af grøfter/sidegrøfter i Vestensø og langs med sommerhusgrundene – bilag 6,7,8, 12**

Felttur: Det ser ud til, at der er fint afløb for området vest for hovedkanalen – hvor flere af sidegrøfterne er vedligeholdte/opgravede. Derimod er sidegrøfterne markeret med gult i Vestensø øst for hovedkanal og omfangsgrøften markeret med grøn langs med søen og sommerhusgrundene kraftig tilvokset, så mange af dem slet ikke længere er funktionsdygtige som afvandingskanaler/dræn. Altså på østsiden af hovedkanalen er ingen af sidegrøfterne eller den tidligere omfangsgrøft vedligeholdt, hvilket bl.a. er med til, at der står vand på sommerhusgrunde i perioder med højt grundvandspejl og regn.

Det er ejerne, dvs. landmændene af sidegrøfterne, der er forpligtiget til, at de oprenses, mens vi er i tvivl om det både er landmændene og sommerhusejerne med grund ud til Vestensø, som har pligten til en genopgravning og oprensning af omfangsgrøften langs sommerhusene.

Grøften der afgrænser sommerhusområdet og Pumpelaugets område er slet ikke vedligeholdt og dermed er kravet om vedligehold af grøften ikke håndhævet.

Hvis disse gule sidegrøfter og den grønne omfangsgrøft blev genopgravet og forbundet ville de fungere ud fra princippet om forbundne kar, det vil sige kar som opsamlere, leder og fjerner vand. Herved vil en del sommerhusejere opleve mindre vand på sommerhusgrunde i tider med meget regn og særligt højt vandspejl, fordi der er grøfter som vand naturlig kan løbe til.

I Hjørring Kommune er der netop gen-opgravet grøfter i sommerhusområdet ved Rajen i Hirtshals, hvor de allerede har oplevet en effektiv afvandings effekt.

Ide: På lang sigt kan det måske være smart at gendanne Vestensøen – og fortsat afvande så sommerhusene ikke berøres. Det kræver dog nok inddæmning af de lavest liggende sommerhuse på Vestensøvej.



e) Drøftelse og behandling af placering af nødpumpe eller nødafledningssystem ved Tuekærgrøften, herunder Anders' fremsendte projektbeskrivelse og fremlæggelse af nødpumpeløsning - bilag 5a, 5b

Vandmængder m.m. er taget fra Orbicons gamle rapport – tallene er bekræftet af Sten Ravn fra Syddjurs kommune. www.klimaatlas.dk oplyser via hjemmesiden om nedbørsmængder over hele landet.

Vestensø Pumpelaug afvander et areal på 59-120 HA, Tuekærgrøften afvander et areal på ca. 420 ha.

Firmaet Vindtec (Nr. Snede) vil ikke anbefale at lede vandet fra Tuekærgrøften videre til Vestensøen. De foreslår i stedet etablering af en pumpebrønd ved Tuekærgrøftens udløb – nemmest på stranden - men det kræver, at den skal være placeret væsentligt højere end kystniveauet. De foreslår desuden en stor pumpe til nødsituationer (store nedbørsmængder og højvande), og en mindre pumpe til afvanding under mere normale forhold. Store regnmængder kan betyde vandmængder på op til 500 l/sekund.

Projektforslaget er på i alt ca. 1 mill kr. Projektet vil først og fremmest gavne bredejere til Tuekærgrøften, men også have en vis betydning for afvanding af hele sommerhusområdet ifølge Anders. Der vil fortsat være problemer med tilsanding af udløbet, der som nu, jævnligt skal graves fri.

Bestyrelsen vurderer, at det vil være mest fornuftigt under nuværende omstændigheder at teste om Finns tidligere fremsatte forslag virker og om det kan bruges og optimere afvandingen allerede fra

nu. En nødpumpe kombineret med en SMS-alarm, og som kan sætte gang i ekstra afvanding allerede nu, når der er meget vand. Det er Finns erfaring og vurdering, at en sådan løsning kan klare udfordringerne i nogle år frem.

Bestyrelsen vil senere vurdere på om tiden er moden til at få etableret en mere langsigtet løsning som fx skitseret i forslag fra Wintec v. Anders. Herunder hvordan og af hvem det skal finansieres.

Beslutning: Der laves pilotforsøg med Finns forslag til nødpumpe til brug i mere regnfulde perioder – Finn og Anders står for dette og giver bestyrelsen en tilbagemelding, når det er udført.

Ad 3: Samarbejder - afvandingsfællesskab

- Syddjurs Kommune

Bestyrelsen får en god support og svar på vores spørgsmål rettidigt.

- Forslag til Vestensø Pumpelaugs bestyrelse

Beslutning: formanden kontakter Vestensø Pumpelaugs formand med ønsket om, at de får de af deres medlemmer, der ejere sidegrøfterne og omfangsgrøften øst for hovedkanalen til at gen-oprense deres grøfter, så vi kan få øget og optimeret afvandingen af sommerhusgrundene.

Ad 4: Forberedelse af generalforsamlingen

Grundet Corona situationen udskydes generalforsamling. Frem til 31/8 må der højst være forsamlinger på 50 personer.

Forslag til ny dato: **19. september afholdelse af generalforsamling.**

Sted: mulige steder kan være Havnen (Ebeltoft), Malteriet, Naturfolket v/færgenavnen

Regnskab for første år: – maj 2019-2020 er godkendt af bestyrelsen, men afventer godkendelse af intern revisor og generalforsamlingen

Forslag om at vi skal invitere alle fra området til at deltage i generalforsamling – også ikke medlemmer (= potentielle medlemmer) og bl.a. Morten Hundahl fra kommunen som referent.

Vi kan selvfølgelig invitere de gæster vi vil til generalforsamlingen. Umiddelbar tilslutning til at holde det åbent for alle fra området, dog er det kun medlemmer, der har stemmeret.

Vi tager op igen på kommende bestyrelsesmøde.

Ad 5: Eventuelt

Dato for næste bestyrelsesmøde – Søndag den 16. August. Tid og sted følger med indkaldelse

Punkter til drøftelse på næste møde:

- offentliggøres medlemsliste over, hvilke adresser der er medlemmer af klimaluget? Viser oversigt på generalforsamling. Hjælpe ikke-medlemmer med indmeldelse til generalforsamlingen.

Afprøvning af Finns nødsystem sendes til bestyrelsesmedlemmer, så de der er interesseret, kan deltage.

Info til medlemmerne

- Ingolf uploader på hjemmesiden at generalforsamling er udsat til 19/9.
- Ingolf oplyser om at der er en ledig plads i bestyrelsen

- Ingolf sender mail til alle medlemmer
- Ingolf uploader årsregnskab når det er godkendt af revisor.

Ole opfordrer til at vi lægger så mange facts på hjemmesiden som muligt. Rapporter ligger der allerede, se under værd at vide. Sig til når der er forslag til dokumenter til hjemmesiden.

Elsegårde 15. Maj 2020
Referent Søren Bjerregård