

REFERAT FRA BORGERMØDE OM KLIMASIKRING AF ELSEGÅRDE STRAND SOMMERHUSOMRÅDE

Dato: 31. august 2024

Sted: Toppen af Ebeltoft

Deltagere: 77 borgere

Oplægsholdere:

- **Karina Kallehauge** fra bestyrelsen, Elsegårde Strands Klimalaug
- **Michael Lysbjerg Brund**, projektleder, K-LAR Miljørådgivning
- **Steen Ravn Christensen**, projektleder Natur og Miljø, Syddjurs Kommune
Bilag: Borgermøde afvanding Elsegårde 31082024 SRC



BAGGRUND:

Klimalauget har siden 2019 arbejdet for at sænke grundvandsstanden i sommerhusområdet, som med klimaudfordringen er udsat ved kraftig regn og stormflod. Vi fik for alvor syn for sagn, da Tuekærgrøften sidste jul løb over sine bredder og lavede skade på fire sommerhuse på Kanalvej. Langt flere grunde og veje blev oversvømmet og mange steder var afløb fra toiletter blokeret.

Vores erfaring er, at købere af sommerhuse er blevet meget opmærksomme på evt. grundvandsproblemer. For at bevare Elsegårde Strand som et attraktivt område bliver vi nødt til at gøre noget. Stat og kommune har ingen forpligtelser i den forbindelse, så det afhænger af, at lodsejerne kan blive enige om en løsning.

PROJEKTET:

Klimalauget har fået K-lar Miljørådgivning til at udarbejde et skitseprojekt til afhjælpning af vores fælles afvandingsproblemer:

1. **Ny rørlægning:** Regnvand fra Øer og bagvedliggende områder skal ikke længere løbe gennem Tuekærgrøften.
2. **Omfangsgrøft:** En grøft vest for sommerhusområdet til at modtage drænvand fra vejene.
3. **Overløbsrør:** Til nødsituationer, fra Tuekærgrøften til omfangsgrøften.

Projektet er en ramme, der skal gøre det muligt at aflede vand fra egen grund.

Finansiering. Det kommer realistisk set til at koste ca. 4 mill. kr. som skal fordeles efter en partsfordeling, fx så de, der får mest glæde af projektet, skal betale mest. I bilaget slide 18 er der et eksempel på en partsfordeling. Byrådet kan vedtage at lægge pengene ud, så den enkelte lodsejer får mulighed for en afbetalingsordning, som bliver opkrævet sammen med grundskylden over 5 – 10 år.

Rammeprojektet indeholder ikke dræning fra de enkelte grunde og veje. Vi forestiller os, at der lægges drænrør ned i vejen, som lodsejerne kan dræne til. Udgiften til det afholdes af lodsejerne.

Steen gjorde opmærksom på, at der skal være mindst 25 m fra et nedsivningsanlæg til dræn.

Medlemskab. Med projektet bliver alle sommerhusejere ved Elsegårde Strand medlemmer af klimalaug/pumpelag fælles med Vestensø Pumpelag med et årligt kontingent til driftsomkostninger. Disse forventes at blive små.

Udfordringer.

- **Vandløbsregulering.** Som man kan se på slide 13, er en vandløbsregulering en meget kompliceret proces. Enkelte lodsejere kan få den til at trække i langdrag ved at gøre indsigelser. Partsfordelingen kan aldrig blive 100 % retfærdig.
- **Partsfordelingen** skal være på plads, inden man kan søge om projektet.

Ved slutningen af mødet bad Karina tilhørerne rejse sig, hvis de gik ind for projektet. Alle rejste sig.