

Thorvald og Eise Petrine på Norddal, Store Heddinge 1924- 1926 2.del

Familien er tilsyneladende fraflyttet før den 15.maj som var aftalt i salgsskødet og taget ophold på Gevnø mark. Dette er noget rent midlertidigt da Thorvald senest december 1924 køber en landejendom nær Store Heddinge.

Folketællingen 1925¹ angiver den ny adresse: Norddal, Skovvejen.

Dengang og nu er der en vej der kaldes Skovvejen som løber fra vest for St. Heddinge og efter 1 km drejer mod sydvest over St.Heddinge Overdrev. I dag kaldes første strækning Vesterbro. Til venstre for vejen, i udkanten af Store Heddinge, finder man 117b som i en senere byggesag er omtalt som "Norddal".

Parcellen er beliggende på Vesterbro 35 hvor der ligger et mindre hus på 78m² opført 1900². Da Thorvald køber er ejendommen "skyldsats under Matr.Nr.117b og 116i, Storeheddinge Købstads Markjorder for Hartkorn 1td 1skp 3fdk og 2 alb ", hvilket var ca ¼ af Møllekærgaards størrelse målt i hartkorn. Købssummen er sat til 37000 kr.³



1 af 1 - Vesterbro set fra vest. I. hus på højre hånd er Norddal

4

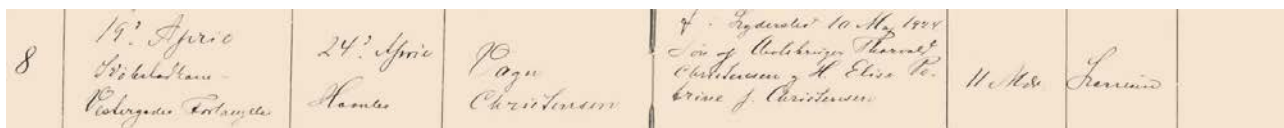
¹ Folketællingen Store Heddinge 1925 opslag 62

² https://boligejer.dk/pls/wwwdata/get_ois_pck.show_bbr_meddelelse_pdf?i_municipalitycode=0336&i_realpropertyidentfier=8862

³ Store Heddinge Fogedret: Skøde-og Panteprotokol, 1924 10 21 -1924 3 24, opslag: 232,233 og 234

⁴ <https://arkiv.dk/soeg?searchstring=Norddal>

Efter kun få måneders ophold på Norddal dør Vagn 11 måneder gammel⁵:



Folketællingen 1925⁶ gør status således:

HOVED LISTE																									
1) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	2) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	3) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	4) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	5) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	6) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	7) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	8) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	9) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	10) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	11) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	12) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	13) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	14) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År	15) Familien Navn, for de andre Efternavn Fødsels År											
1	Thorvald Christensen	11	24/4	1879	Richard Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
2	Elise Petrine Christensen	11	24/4	1879	Elise Petrine Christensen	11	24/4	1879	Elise Petrine Christensen	11	24/4	1879	Elise Petrine Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
3	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
4	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
5	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
6	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
7	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	Arne Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
8	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	Elise Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879
	Tom Christensen	11	24/4	1879	Tom Christensen	11	24/4	1879	Tom Christensen	11	24/4	1879	Tom Christensen	11	24/4	1879	18	24/4	1879	19	24/4	1879	20	24/4	1879

Det fremgår af kopien oven for at Arne er blevet tilføjet senere. Han er benævnt landmand og er tjenestekarl på gården Højgaard i Lyderslev sogn⁷.

Den sidste begivenhed der kan noteres før familien bryder op og flytter er Knuds konfirmation. Konfirmationen finder sted i Store Heddinge kirke den 11. april 1926⁸:



Gården Norddal sælges til Peter Madsen af Holtug med overtagelse pr. 21. juli 1926 til en købssum på 26000 kr.⁹ Det er 11.000 kr mindre end hvad Thorvald havde købt gården for og der må have været tvingende årsager til salget. Det kan være at det er Elise Petrine der har insistet på at sælge – måske fordi økonomien var for stram – måske fordi hun ville væk fra det sted for sønnen Vagn døde?

⁵ Havnelev sogn Kirkebog 1915-1932 opslag 141

⁶ Folketælling 1925 Store Heddinge opslag 62

⁷ Ibid Lyderslev sogn opslag 91

⁸ Store Heddinge sogn Kirkebog 1924-1931 opslag 125

⁹ Store Heddinge Fogedret Skøde og Panteprotokol Hele retskredsen 1926 5 11 – 1926 11 23, opslag 246 og 247

Det er interessant under alle omstændigheder at Elise Petrine figurerer som medunderskriver på salgsdokumentet: Hun bliver kaldt Stinne men det er i dokumentet "oversat til" Tine:

744. *ef.* Stempel 211 Kroner.
 Købekontrakt.
 Undertegnede Avlsbruger Thorvald Kristensen sælger herved til Gaard
 ejer Peter Madsen af Hølling den mig tilhørende, tiandeplygtige Ejendoms
 Matr. Nr. 116₁ og 117_b, Storehedinge Købstads Markjorder af sanlet Hart-
 korn 1 Td. 1 Skp. 3 Fdk. 2 Alb paa følgende Vilkaar:
 1.
 Under Overdragelsen er indbefattet Ejendommens Jorder og Bygninger.

3 - 8 - 1926. 489
 en tidligere Ejer af 117b har manglet indløst Adkomst.
 Storehedinge den 22. Juli 1926.
 Th. Kristensen.
 Til Vitterlighed: Jens Trøberg.
 At der ikke påhviler fornevnte Ejendoms nogen Skatterestance hertil
 attesteres. Med tilføje, at Ejendomsarkivverdien andrager Fr. 21000
 Løbe Nr. 403 ad. 5 alm. Vurdering.
 Storehedinge Kømmerkontor 29. Juli 1926.
 Gebyr 25 Fro. J. Michaelsen.

488
 3 - 8 - 1926.
 disses Jord- mur- og sømfaste Tilbehold, hvorunder indbefattet Kakkelov
 ne, Korfur og indmuret Kedel, Høgn og Plantinger, hele den paa Ejendoms
 men værende Besætning alle Avlsredskaber og Maskiner Avl og Afgrøde
 samt Gødningsen.
 2.
 Ejendommen overdrages Køberen i den Stand, hvori den er og forefindes
 og med de samme Rettigheder og Forpligtelse, hvorned den har tilhørt
 mig, hvorved særligt bemærkes, at der er læst en Deklaration med Vejvise
 senet, og at der er læst en Bestemmelse om Ret til Pærisel.
 3.
 Overtagelsen sker Onsdagen den 21de Juli 1926., fra hvilken Dato
 det solgte ligger for Køberens Regning og Risiko. Skulde noget af det
 solgte brænde inden Overtagelsen opbejler Køberen Assurancesummen.
 4.
 Køberen udreder skatter og Afgifter af det solgte med Overtagelses
 dagen som Skeringsdag og han betaler Omkostningerne ved Overdragelsen.
 5.
 Købesummen er fastsat til 26000 Fr. hvilke Tott og sex Tusinde Kro
 ner berigtiges saaledes:
 a. Køberen overtager og forrenter fra Overtagelsesdagen at regne den
 paa det solgte høftende Guld
 til Storehedinge Sparekasse 6500 Kr.
 til Rente 5% p. a.
 til Valdemar Petersen 10000 Kr.
 til Rente 5% p. a.
 b. Restkøbesummen afgøres ved Overdragelse af anden Ejendoms.
 6.
 Skøde tages samtidig med Overtagelsen.
 7.
 Vi ansætter paa Tre og Love Værdien af den solgte faste Ejendoms til
 21000 Kr. og af Løseret til 5000 Kr.
 Jeg fornevnte Peter Madsen indgaar nærværende Kontrakt.
 p. t. Storehedinge den 17de Juli 1926.
 Thorvald Kristensen P. Madsen.
 Tine Kristensen Kirstine Madsen.
 Til Vitterlighed: Jens Trøberg Anders Jørgensen.
 Skøde.
 Da Køberen nu har berigtiget den vættagne Købesum saa skøder
 og endelig overdrager jeg ham herved Ejendommen Matr. Nr. 116₁ og 117_b
 Storehedinge Købstads Markjorder. Det bemærkes, at

10

¹⁰ Store Heddinge Fogedret, Skøde- og Panteprotokol Hele retskredsen 1926 5 11-1926 11 23, opslag 246 og 247